

GLOBAL HABITAT
Société par actions simplifiée
au capital de 150 000 euros
Siège social : 32 ROUTE DE PITOYS ZONE MAIGNON
64600 ANGLET
808 317 366 RCS BAYONNE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 30 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
de l'exercice clos le 31 décembre 2024

L'Associée Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 461 333,01 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	461 333,01 euros
Auquel s'ajoute :	
Le report à nouveau antérieur	548 146,92 euros

Pour former un bénéfice distribuable de	1 009 479,93 euros
---	--------------------

A titre de dividende global à l'Associée Unique	350 000,00 euros
Soit 93,33 euros par action	

Le solde	659 479,93 euros
----------	------------------

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 659 479,93 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter du 1er juillet 2025.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 350 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Certifié conforme,
Pour la Présidente la société LJ INFINITY,
Monsieur Loïc JUSCHKA

Signé par LOIC JUSCHKA
Le 10 sept. 2025

Signed with
Universign doc_zwMa
tx_qkZrnL3kLraJ

Comptes annuels

SASU GLOBAL HABITAT

32 ROUTE DE PITOYS
ZONE DE MAIGNON

64600 ANGLET

SIRET : 80831736600033 - NAF : 4332A

Exercice clos le : 31/12/2024

Pour copie certifiée conforme
Pour l'associée unique Présidente, LJ INFINITY
Monsieur Loïc JUSCHKA

Signé par LOIC JUSCHKA
Le 10 sept. 2025

Signed with doc_La0m
Universign tx_qkZrnL3kLraJ

Compte de Résultat ^{1/2}

		31/12/2024		31/12/2023
		France	Exportation	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises			
	Production vendue (Biens)			
	Production vendue (Services et Travaux)	10 836 654		10 836 654
	Montant net du chiffre d'affaires	10 836 654		10 836 654
	Production stockée			63 682
	Production immobilisée			(243 807)
	Subventions d'exploitation			6 500
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			7 133
	Autres produits			37 160
				7 852
Total des produits d'exploitation (1)				10 951 849
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			
	Variation de stock			
	Achats de matières et autres approvisionnements			2 883 327
	Variation de stock			(204)
	Autres achats et charges externes			3 439 622
	Impôts, taxes et versements assimilés			135 466
	Salaires et traitements			2 659 693
	Charges sociales du personnel			1 000 292
	Cotisations personnelles de l'exploitant			
	Dotations aux amortissements :			
	- sur immobilisations			129 453
	- charges d'exploitation à répartir			91 037
CHARGES D'EXPLOITATION	Dotations aux dépréciations :			
	- sur immobilisations			
	- sur actif circulant			
CHARGES D'EXPLOITATION	Dotations aux provisions			
	Autres charges			28 395
Total des charges d'exploitation (2)				10 276 043
RESULTAT D'EXPLOITATION				675 806
				523 397

Compte de Résultat ^{2/2}

		31/12/2024	31/12/2023
RESULTAT D'EXPLOITATION		675 806	523 397
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	71 563	62 256
	Total des produits financiers	71 563	62 256
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	9 646	7 850
	Total des charges financières	9 646	7 850
RESULTAT FINANCIER		61 916	54 406
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		737 722	577 802
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	20 360 82 780 51 163	4 233 10 667
	Total des produits exceptionnels	154 303	14 900
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	213 587 4 090 2 070	345 587 5 913 30 744
	Total des charges exceptionnelles	219 747	382 244
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(65 444)	(367 344)
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES		210 945	140 685
TOTAL DES PRODUITS		11 177 715	10 867 241
TOTAL DES CHARGES		10 716 382	10 797 467
RESULTAT DE L'EXERCICE		461 333	69 774
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées			
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	5 823	5 823		143
	Fonds commercial (1)	56 652		56 652	56 652
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	23 000		23 000	23 000
	Constructions	210 223	84 312	125 911	135 441
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	41 549	12 568	28 981	27 408
	Autres immobilisations corporelles	657 264	446 355	210 909	223 581
	Immobilisations en cours	580		580	580
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	21 949		21 949	24 711
	Autres immobilisations financières	43 944		43 944	40 576
TOTAL (II)		1 060 984	549 058	511 926	532 093
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	4 014		4 014	3 810
	En-cours de production de biens	84 528		84 528	20 846
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes	202		202	7 190
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	654 229		654 229	599 947
	Autres créances	1 410 761		1 410 761	1 173 039
	Capital souscrit appelé, non versé				
COMPTES DE REGULARISATION	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				300 000
	DISPONIBILITES	465 123		465 123	809 649
	Charges constatées d'avance	52 016		52 016	16 353
	TOTAL (III)	2 670 873		2 670 873	2 930 834
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		3 731 856	549 058	3 182 799	3 462 927
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an				65 893	65 288
(3) dont créances à plus d'un an					

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	150 000	150 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecart de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	15 000	15 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
Autres fonds propres	Report à nouveau	548 147	478 373
	Résultat de l'exercice	461 333	69 774
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	18 521	16 451
	Total des capitaux propres	1 193 001	729 598
Provisions	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Provisions	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		51 163
	Total des provisions		51 163
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	360 837	615 753
	Emprunts et dettes financières divers (3)		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	227 718	300 317
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	501 552	514 812
	Dettes fiscales et sociales	642 796	902 466
	DETTES DIVERSES		
DETTES (1)	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	254 680	305 976
	Produits constatés d'avance (1)	2 215	42 843
	Total des dettes	1 989 798	2 682 167
Ecart de conversion passif			
TOTAL PASSIF		3 182 799	3 462 927
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		461 333,01	69 773,54
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		1 507 677	2 381 849
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			1 763
(3) Dont emprunts participatifs			

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 182 799** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **11 177 715** euros et un total **charges** de **10 716 382** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **461 333** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement 2016-07 de l'Autorité des Normes Comptables homologué par arrêté ministériel du 26 décembre 2016 relatif au Plan Comptable Général .

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) minoré des remises, rabais et escomptes obtenus.

Amortissements

Les amortissements sont calculés selon le mode linéaire ou dégressif (fiscal) en fonction de la durée normale d'utilisation du bien.

- § Immobilisations non décomposables : conformément aux mesures de simplifications pour les PME, ces immobilisations sont amorties sur la durée d'usage fiscalement admise.
- § Immobilisations décomposables : si les éléments d'un actif ont des durées d'utilisations différentes, chaque élément est comptabilisé séparément et un plan d'amortissement propre à chacun est retenu.

La dépréciation des immobilisations est évaluée par l'entité à chaque clôture, au moyen de test de dépréciation effectué dès qu'existe un indice de perte de valeur.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Règles et Méthodes Comptables

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	65 478				3 003	62 475
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	65 478				3 003	62 475
CORPORELLES	Terrains	23 000					23 000
	Constructions sur sol propre	210 223					210 223
	sur sol d'autrui						
	instal. agencement						
	Instal technique, matériel outillage industriels	36 308		8 406		3 165	41 549
	Instal., agencement, aménagement divers	45 412		624		746	45 290
	Matériel de transport	528 433		84 401		83 956	528 877
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	71 954		19 339		8 197	83 097
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours	580					580
Avances et acomptes							
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		915 909		112 771		96 064	932 616
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	65 288		4 087		3 482	65 893
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	65 288		4 087		3 482	65 893
TOTAL		1 046 675		116 858		102 549	1 060 984

Amortissements

Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
	Dotations	Diminutions	

INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	8 683	143	3 003	5 823
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	8 683	143	3 003	5 823
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	74 782	9 530		84 312
	Instal technique, matériel outillage industriels	8 900	4 335	667	12 568
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	20 179	4 009	113	24 074
	Matériel de transport	340 074	103 929	83 956	360 046
	Matériel de bureau, mobilier	61 965	7 507	7 238	62 235
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	505 899	129 310	91 974	543 235
TOTAL		514 582	129 453	94 977	549 058

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Capital social

		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		3 750,00	40,0000	150 000,00
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice		3 750,00	40,0000	150 000,00

Effectif moyen

		31/12/2024	Interne	Externe
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures			
	Professions intermédiaires			
	Employés		48	
	Ouvriers		12	
	TOTAL		60	

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	16 451	2 070		18 521
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
PROVISIONS REGLEMEENTEES		16 451	2 070		18 521
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts	51 163		51 163	
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		51 163		51 163	
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL		67 614	2 070	51 163	18 521
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			2 070	51 163	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Charges à payer

		31/12/2024
Total des Charges à payer		246 829
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		309
INTERETS COURUS/EMPRUNTS	309	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		19 222
FOURNISS.FACT.NON PARVENUES	19 222	
Dettes fiscales et sociales		227 288
DETTE POUR CONGES PAYES	82 516	
CHARGES SOC / CONGES PAYES	30 798	
ETAT CHARGES A PAYER	111 540	
TAXE APPRENTISSAGE	2 434	
Autres dettes		11
DIVERS - CHARGES A PAYER	11	

Produits à recevoir

		31/12/2024
Total des Produits à recevoir		70 030
Autres créances clients		42 277
CLIENTS FAE	42 277	
Autres créances		27 753
FRS- AVOIR A RECEVOIR	27 753	

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			52 016
Charges constatées d'avance d'exploitation		52 016	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			52 016

Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			2 215
Produits constatés d'avance d'exploitation		2 215	
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			2 215

Produits et Charges exceptionnels

		31/12/2024
Total des produits exceptionnels		154 303
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		20 360
AUTRES PROD EXCEP S/OP GESTION	20 360	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		82 780
PCEAC IMMO. INCORP.	46 600	
PCEAC NON SOUMIS TVA	36 180	
Reprises sur provisions et transferts de charges		51 163
REPR. PROV. EXCEPTIONNELLE	51 163	
Total des charges exceptionnelles		219 747
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		213 587
CHARGES EXCEPT. NON DEDUCTIBLES	114 328	
DEDOM. ET INDEM. A CARACT. CIV. OU COM.	99 216	
AUTRES CHARGES EXCEP. DIVERSES NON DÉD.	42	
Charges exceptionnelles sur opération en capital		4 090
VNC IMMOS CORPORELLES CEDEES	4 090	
Dotations excep. aux amortissements et aux provisions		2 070
DOT AMORTS DEROGATOIRES	2 070	
Résultat exceptionnel		(65 444)

Crédit-Bail

		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/12/2024
VALEUR D'ORIGINE					98 460	98 460
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs				7 250	7 250
	Dotation exercice				15 358	15 358
	TOTAL				22 608	22 608
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs				7 610	7 610
	Dotation exercice				17 202	17 202
	TOTAL				24 812	24 812
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus				23 071	23 071
	entre 1 et 5 ans				65 615	65 615
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				88 685	88 685
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				6 370	6 370
	à plus de 5 ans					
	TOTAL				6 370	6 370
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE					16 996	16 996

Engagements financiers

	31/12/2024	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Engagements de crédit-bail			
Engagements de crédit-bail		95 056	
		95 056	
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice. Le montant de la dette actuarielle a été calculée pour l'exercice précédent; celui-ci a été jugé non significatif			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		95 056	
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées			

Comptes sociaux				Comptes consolidés			
31/12/2024	31/12/2023	%	%	31/12/2024	31/12/2023	%	%

Audit							
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés							
Emetteur AUDITELM (FACTURE HT)		8 670		100,00			
Filiales intégrées globalement							
Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes							
Emetteur AUDITELM (FACTURE HT)							
Filiales intégrées globalement							
Sous-total		8 670		100,00			
Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement							
Juridique, fiscal, social							
Autres							
Sous-total							
TOTAL		8 670		100,00			

SARL AUDITELM

Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires Aux Comptes Grande Aquitaine

11 Chemin du Lanot
64140 LONS

contactaudit@auditelm.com

SAS GLOBAL HABITAT SAS GLOBAL HABITAT

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos au 31 Décembre 2024

A l'Assemblée Générale de la société GLOBAL HABITAT

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société GLOBAL HABITAT, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de Commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Présidente.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes, relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à LONS, le 15 juin 2025

Le Commissaire aux Comptes
SARL AUDITELM

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a series of smaller, connected strokes, ending in a horizontal line.

Emmanuel LARRIEU-MANAN

ANNEXE

Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.