

RCS : GRASSE Code greffe : 0603

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de GRASSE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2001 B 00594 Numéro SIREN : 440 237 667 Nom ou dénomination : SAS HYPER GRASSE
--

Ce dépôt a été enregistré le 30/01/2020 sous le numéro de dépôt B2020/000479

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
..... **DE GRASSE**

Date : 30/01/2020

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2020/000479**
n° de gestion : **2001B00594**
n° SIREN : **440 237 667 RCS Grasse**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Grasse certifie avoir procédé le 30/01/2020 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

SAS HYPER GRASSE
59 Chemin de l'Orme 06130 GRASSE

date de clôture : 31/05/2019

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



SAS HYPER GRASSE

Société par Actions Simplifiée au capital de 39.400,50 euros

Siège social : 59 chemin de l'Orme

06130 GRASSE

R.C.S. GRASSE 440 237 667

BILAN COMPTE DE RESULTAT ANNEXE

31 mai 2019

**Certifiée conforme
Le Président**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'R. H. H.', is written over the text 'Le Président'.

SAS HYPER GRASSE

Etats financiers au 31/05/2019

59 chemin de l'Orme

06130 GRASSE

Siret : 44023766700025

Comptes annuels

Période du 01/06/2018 au 31/05/2019

CABINET TRINTIGNAC & ASSOCIES

27 bd du Général Vautrin - 06400 CANNES

Tél. 04 92 188 900 - Fax 04 92 188 901

cta@trintignac.fr

Sommaire

1. Compte rendu de mission	1
Rapport de présentation des comptes annuels	2
2. Bilan et compte de résultat	3
Bilan actif	4
Bilan passif	5
Compte de résultat	6
Compte de résultat (suite)	7
3. Annexe des comptes annuels	8
Règles et méthodes comptables	9
Faits caractéristiques	12
Notes sur le bilan	13
Notes sur le compte de résultat	21
Autres informations	22
4. Détail des comptes	24
Bilan actif détaillé	25
Bilan passif détaillé	30
Compte de résultat détaillé	33
5. Liasse fiscale	44
6. Intégration fiscale	72
7. Etats de gestion	73

Compte rendu de mission



Cabinet Trintignac & Associés

Société d'Expertise Comptable et de Commissariat aux Comptes

Jean-François GUTTADORO
Isabel VELASCO
Michel LACRAMPE

Bruno ALLEAUME
Marie-Laure MALLEZ-VINCENT
Pascal LUCCHESI

Experts-Comptables et Commissaires aux Comptes associés

COMPTE RENDU DE MISSION

Conformément à la mission qui nous a été confiée par la :

SAS HYPER GRASSE

nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels relatifs à la période du 01/06/2018 au 31/05/2019.

Ces comptes annuels sont joints au présent compte rendu ; ils se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan :	36 002 850 €
- Chiffre d'affaires H.T. :	99 717 765 €
- Résultat de l'exercice :	5 577 306 €

Le contenu de cette mission a été défini d'un commun accord avec l'entreprise en fonction de ses besoins propres ne comportant pas, en l'occurrence, l'objectif de certification.

Les diligences ont été mises en œuvre dans le respect des normes professionnelles. Elles ont été adaptées au but poursuivi et limitées à la technique de la révision comptable à l'exclusion des procédures d'appréciation du contrôle interne, d'observation physique ou de confirmation directe inhérentes aux missions de certification.

Les contrôles que nous avons effectués dans le cadre de cette mission nous ont permis de nous assurer de la régularité formelle de la comptabilité ainsi que de la cohérence et de la vraisemblance des comptes annuels à partir des documents informations fournis par l'entreprise.

Fait à CANNES, le 30 septembre 2019

CABINET TRINTIGNAC & ASSOCIES :

Isabel VELASCO,
Expert-Comptable Associée.

Bilan et compte de résultat

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/05/2019	Net 31/05/2018
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	79 168	77 764	1 404	2 364
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles	788 923	569 880	219 043	256 611
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	2 248 793	584 448	1 664 345	694 727
Constructions	7 695 251	2 677 621	5 017 630	1 664 373
Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 478 540	2 327 522	151 018	196 929
Autres immobilisations corporelles	4 979 613	3 378 734	1 600 879	826 662
Immobilisations corporelles en cours	82 664		82 664	5 280 065
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	7 388 927		7 388 927	8 888 927
Créances rattachées aux participations	162 415		162 415	159 741
Autres titres immobilisés	1 014 629		1 014 629	1 137 650
Prêts				12 168
Autres immobilisations financières	41 228		41 228	42 428
	26 960 151	9 615 969	17 344 182	19 162 645
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	34 651		34 651	33 244
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	4 934 262		4 934 262	4 512 411
Avances et acomptes versés sur commandes	80 635		80 635	
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	188 607		188 607	216 832
Autres créances	4 422 338	15 357	4 406 981	1 821 535
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	8 791 748		8 791 748	5 330 110
Charges constatées d'avance (3)	221 785		221 785	314 462
	18 674 025	15 357	18 658 668	12 228 594
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	45 634 176	9 631 326	36 002 850	31 391 239
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				136 417

Bilan passif

	31/05/2019	31/05/2018
CAPITAUX PROPRES		
Capital	39 401	39 401
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	4 000	4 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	9 447 826	7 451 074
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	5 577 306	2 150 413
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	15 068 532	9 644 888
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques	197 818	165 685
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	197 818	165 685
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	8 673 776	9 118 003
Emprunts et dettes financières diverses (3)	325 997	179 812
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 822 048	7 098 732
Dettes fiscales et sociales	3 694 389	4 096 245
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 095	891 056
Autres dettes	205 194	196 818
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	20 736 500	21 580 666
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	36 002 850	31 391 239
(1) Dont à plus d'un an (a)	7 484 249	7 712 786
(1) Dont à moins d'un an (a)	13 252 251	13 867 880
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	31/05/2019	31/05/2018
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	89 624 204	80 441 715
Production vendue (biens)	7 363 023	6 333 111
Production vendue (services)	2 730 539	2 530 217
Chiffre d'affaires net	99 717 765	89 305 044
<i>Dont à l'exportation</i>		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	196 368	280 280
Autres produits	154 789	254 721
Total des produits d'exploitation (I)	100 068 921	89 840 045
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	75 890 600	67 125 715
Variations de stock	-421 851	-95 240
Achats de matières premières et autres approvisionnements	217 330	210 079
Variations de stock	-1 407	15 464
Autres achats et charges externes (a)	7 764 553	7 564 811
Impôts, taxes et versements assimilés	1 337 002	1 338 953
Salaires et traitements	7 728 622	6 813 863
Charges sociales	2 172 820	2 013 737
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	888 758	690 011
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		15 357
- Pour risques et charges : dotations aux provisions	32 133	165 685
Autres charges	22 387	22 263
Total des charges d'exploitation (II)	95 630 948	85 880 696
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	4 437 974	3 959 348
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III	8 025	2 650
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	3 092 000	1 401
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)	679	3 042
Autres intérêts et produits assimilés (3)	8 935	12 446
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers (V)	3 101 614	16 889
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)	113 115	169 329
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières (VI)	113 115	169 329
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	2 988 499	-152 440
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	7 434 498	3 809 558

Compte de résultat (suite)

	31/05/2019	31/05/2018
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	115 618	97 347
Sur opérations en capital	1 864 383	26 673
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		106 824
Total des produits exceptionnels (VII)	1 980 001	230 843
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	105 091	134 422
Sur opérations en capital	1 714 252	31 443
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles (VIII)	1 819 343	165 865
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	160 658	64 978
Participation des salariés aux résultats (IX)	687 706	624 550
Impôts sur les bénéfices (X)	1 330 144	1 099 573
Total des produits	105 158 562	90 090 427
Total des charges	99 581 256	87 940 013
BENEFICE OU PERTE	5 577 306	2 150 413
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier	131 147	174 469
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	3 001 999	1 401
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Annexe des comptes annuels

Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/05/2019, dont le total est de 36 002 850 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 5 577 306 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/06/2018 au 31/05/2019.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/05/2019 ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par arrêté ministériel du 08/09/2014, en application des articles L.123-12 à L.123-28 et R.123-172 à R.123-208 du code de commerce, modifié par les règlements ANC 2015-06 du 23 novembre 2015 et ANC 2016-07 du 4 novembre 2016.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue.

* Concessions, logiciels et brevets : 1 à 4 ans

* Usufruit : 21 ans

Règles et méthodes comptables

- * Terrains et aménagements : 5 à 40 ans
- * Constructions : 10 à 15 ans
- * Installations techniques : 4 à 10 ans
- * Matériel et outillage industriels : 3 à 10 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 5 à 15 ans
- * Matériel de transport : 3 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 3 à 5 ans
- * Matériel informatique : 3 à 5 ans

Frais d'acquisition d'immobilisations

La société n'ayant pas opté pour l'incorporation de ces dépenses dans le coût de l'immobilisation inscrit à l'actif du bilan, les droits de mutation, honoraires de notaire, commissions d'intermédiaires et frais d'actes liés à ces acquisitions sont enregistrés, le cas échéant, directement dans les comptes de charges.

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les valeurs mobilières sont évaluées à la clôture des comptes.

Stocks

Les coûts d'acquisition des stocks comprenant le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manipulation et autres coûts directement attribuables à l'acquisition des produits finis, des matières premières et des services. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti.

Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Créances et produits

Seuls les créances certaines et les produits acquis ont été rattachés à l'exercice comptable.

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Disponibilités

Les disponibilités sont enregistrées pour leur valeur nominale.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

Règles et méthodes comptables

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Dettes et charges

Les dettes certaines qui existent à la clôture de l'exercice, figurent en comptes de tiers ou de charges à payer au passif du bilan.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Conformément à la recommandation de l'Autorité des normes comptables, le produit du crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE) correspondant à l'exercice pour un montant de 221 458 euros a été porté au crédit du compte 649 - Charges de personnel - CICE.

Ce produit du CICE comptabilisé à la date de clôture vient en diminution des charges d'exploitation

Le montant de la créance du CICE définitif au titre de l'année civile 2018 est imputé sur l'impôt sur les sociétés dû au titre de cet exercice.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, à travers notamment des efforts en matières d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique et de reconstruction de leur fond de roulement.

Le CICE de l'exercice écoulé a été affecté au financement des investissements courants de notre société et au renforcement de son fonds de roulement.

Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

La société a démarré son activité E.LECLERC DRIVE à MOUGINS en juin 2018 dans l'ensemble immobilier qu'elle avait acquis en VEFA.

Par ailleurs, la société EP a pris le contrôle de notre société en date du 31 mai 2019. Un nouveau groupe d'intégration fiscale sera constitué à compter du 1er juin 2019 :

- SAS EP : tête de groupe,
- SAS HYPER GRASSE et SAS MOULIN NEUF : sociétés filiales.

Notes sur le bilan

Actif immobiliséTableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	868 091			868 091
Immobilisations incorporelles	868 091			868 091
- Terrains	1 230 010	1 018 783		2 248 793
- Constructions sur sol propre		3 736 667		3 736 667
- Constructions sur sol d'autrui	3 958 584			3 958 584
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 417 239	61 301		2 478 540
- Installations générales, agencements aménagements divers	3 226 519	960 791		4 187 310
- Matériel de transport	32 878		6 061	26 817
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	639 748	125 738		765 486
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours	5 280 065	82 664	5 280 065	82 664
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	16 785 044	5 985 943	5 286 126	17 484 861
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	9 048 668	2 675	1 500 000	7 551 342
- Autres titres immobilisés	1 137 650	8 109	131 130	1 014 629
- Prêts et autres immobilisations financières	54 596	5 700	19 068	41 228
Immobilisations financières	10 240 913	16 484	1 650 198	8 607 199
ACTIF IMMOBILISE	27 894 049	6 002 427	6 936 324	26 960 151

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
Ventilation des augmentations				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions		5 985 943	16 484	6 002 427
Apports				
Créations				
Réévaluations				
Augmentations de l'exercice		5 985 943	16 484	6 002 427
Ventilation des diminutions				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions		5 286 126	1 650 198	6 936 324
Scissions				
Mises hors service				
Diminutions de l'exercice		5 286 126	1 650 198	6 936 324

Notes sur le bilan

Immobilisations financièresListe des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SAS MOULIN NEUF 06130 GRASSE	38 200	1 696 430	100,00	1 198 824
SCI TINTINA 06130 GRASSE	10 000	-29 797	99,98	11 216
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	7 388 427	7 388 427			3 000 000
- Participations (détenues entre 10 et 50%)					
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

La société HYPER GRASSE a cédé les parts sociales de la société VALMURS en novembre 2018.

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	609 116	38 529		647 644
Immobilisations incorporelles	609 116	38 529		647 644
- Terrains	535 283	49 165		584 448
- Constructions sur sol propre		120 750		120 750
- Constructions sur sol d'autrui	2 294 212	262 659		2 556 871
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 220 310	107 212		2 327 522
- Installations générales, agencements aménagements divers	2 619 347	234 246		2 853 592
- Matériel de transport	29 494	1 515	4 192	26 817
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	423 642	74 682		498 325
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	8 122 288	850 229	4 192	8 968 325
ACTIF IMMOBILISE	8 731 403	888 758	4 192	9 615 969

Notes sur le bilan

Actif circulantEtat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 5 036 373 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations	162 415		162 415
Prêts			
Autres	41 228		41 228
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	188 607	188 607	
Autres	4 422 338	4 422 338	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	221 785	221 785	
Total	5 036 373	4 832 730	203 643
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice	12 168		

Produits à recevoir

	31/05/2019	31/05/2018
Créances rattachées à des participations	5 558	2 883
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	2 285	4 107
Autres créances	88 300	287 262
Disponibilités		
Total	96 143	294 253

Notes sur le bilan

Capitaux propresComposition du capital social

Capital social d'un montant de 39 400,50 euros décomposé en 394 005 titres d'une valeur nominale de 0,10 euros.

ProvisionsTableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisées de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges	165 685	32 133			197 818
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions					
Charges sociales et fiscales					
sur congés à payer					
Autres provisions pour risques					
et charges					
Total	165 685	32 133			197 818
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation		32 133			
Financières					
Exceptionnelles					

Notes sur le bilan

DettesEtat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 20 736 500 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	8 673 776	1 189 528	4 221 768	3 262 481
Emprunts et dettes financières divers	325 997	325 997		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 822 048	7 822 048		
Dettes fiscales et sociales	3 694 389	3 694 389		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 095	15 095		
Autres dettes	205 194	205 194		
Produits constatés d'avance				
Total	20 736 500	13 252 251	4 221 768	3 262 481
Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 199 673			
Emprunts remboursés sur l'exercice :	1 640 056			

Dettes garanties par des sûretés réelles

	Dettes garanties	Montant des suretés	Valeurs des biens donnés en garantie
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit			
Emprunts et dettes divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Total			

- Nantissement du fonds de commerce au profit de BPI en garantie de l'emprunt de 1920 K€, en cours au 31/05/2019 : 738 473 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit de B.F.C.C. en garantie de l'emprunt de 1920 K€, en cours au 31/05/2019 : 735 931 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit de B.C.M.E. en garantie de l'emprunt de 1913 K€, en cours au 31/05/2019 : 694 113 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit d'EDEL en garantie de l'emprunt 1 800 K€, en cours en 31/05/2019: 1 631 128 €
- Nantissement du fonds de commerce au profits de BPI en garantie de l'emprunt 1 950 K€, en cours en 31/05/2019 : 1 835 140 €

Notes sur le bilan

Total des nantissements: 5 635 603 €

Affectation hypothécaire en concurrence et au même rang de B.E.C.M, B.F.C.C et OSEO par la SAS MOULIN NEUF sur la nue propriété des terrains et des constructions sis Chemin de l'Orme à Grasse :
En garantie des emprunts de B.E.C.M, B.F.C.C et OSEO (3 fois 1 233 K€)
soit en cours au 31/05/2018 : 1 275 419 €

Charges à payer

	31/05/2019	31/05/2018
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	11 142	14 986
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	747 330	698 129
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 090 213	2 831 698
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		28 600
Autres dettes		
Total	3 848 685	3 573 413

Comptes de régularisationCharges constatées d'avance

	31/05/2019	31/05/2018
Charges d'exploitation	221 785	314 462
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
Total	221 785	314 462

Notes sur le compte de résultat

Charges et Produits exceptionnelsOpérations de l'exercice

	Charges	Produits
Pénalités, amendes fiscales et pénales	335	
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	104 756	
Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	1 714 252	
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion		101 173
Produits des cessions d'éléments d'actif		1 864 383
Autres produits		14 445
TOTAL	1 819 343	1 980 001

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/06/2011, la société SAS HYPER GRASSE est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS HYPER GRASSE. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Liste des sociétés membres du groupe

SAS Hyper Grasse : société mère

SAS Moulin Neuf : société filiale

Au titre de l'intégration fiscale, montant compris dans l'impôt sur les sociétés :

Produits de l'exercice : 559 033 euros

Charges de l'exercice : 1 926 023 euros

L'impôt sur les sociétés comptabilisé n'est pas altéré par des conventions particulières au groupe.

Autres informations

Informations sur les dirigeants

Rémunérations allouées aux membres des organes de direction

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

Dénomination sociale : HYPER GRASSE

Forme : SAS

SIREN : 44023766700025

Au capital de : 39 401 euros

Adresse du siège social :

59, CHEMIN DE L'ORME

06130 GRASSE

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
<i>Cautions dans le cadre du parrainage de certains centres Leclerc</i>	29 609 122
<i>Caution SAS MOULIN NEUF</i>	222 000
<i>Caution SCI TINTINA</i>	7 171 479
Avals et cautions	37 002 601
Engagements en matière de pensions	140 739
Engagements de crédit-bail mobilier	88 282
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	37 231 622
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Autres informations

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées : 140 739 euros

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées : 140 739 euros

L'engagement de retraite est déterminé sur la base de l'engagement attaché aux salariés dans leur totalité à la date de la clôture.

La méthode de calcul est conforme à la convention de détail et de gros à prédominance alimentaire.

Hypothèse retenue : départ volontaire des salariés.

Le montant retenu est une indemnité brute, charges sociales, et fiscales patronales comprises.

Taux d'actualisation : 0.98%

Evolution annuelle des salaires : 1%

Critère de Turn Over : fort pour les employés, fort pour les agents de maîtrise et fort pour les cadres.

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises à travers notamment des efforts en matière d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique, de reconstitution du fonds de roulement.

SAS HYPER GRASSE

Société par Actions Simplifiée au capital de 39.400,50 euros
Siège social : 59 chemin de l'Orme
06130 GRASSE
R.C.S. GRASSE 440 237 667

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 22 NOVEMBRE 2019

- PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT - Exercice clos le 31 mai 2019

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mai 2019, dont elle constate l'existence et qui s'élève à 5.577.306 euros, de la façon suivante :

Bénéfice : 5.577.306 €

Affectation :

- A titre de distribution de dividendes, soit 4.000.000 €
Soit un dividende de 10,15 € (valeur arrondie) par action

- Le solde, au poste « Autres réserves », soit 1.577.306 €
Ce qui porte le solde de ce poste à la somme de 11.025.132 €

Total affecté : 5.577.306 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres s'élèvent à la somme de 11.068.532 euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercices	Dividende distribué	Revenus distribués éligibles à l'abattement	Revenus distribués non éligibles à l'abattement
DCU du 31/05/2019	153.661,95 €	153.658,07 €	4,68 €
31/05/2017	750.000 €	458.750,53 €	291.249,47 €
31/05/2016	--	--	--
DCU 2/06/2016	500.000 €	499.993,65 €	6,35 €

- ADOPTION -

Cette affectation a été adoptée par l'assemblée générale des associés en date du 22 novembre 2019.

Certifiée conforme
Le Président



HYPER GRASSE

Société par actions simplifiée au capital de 39 400.50 €

59 chemin de l'Orme

06130 – GRASSE

N° SIRET : 440 237 667 00025

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 mai 2019

Cabinet Vilaine et Associés
6, Avenue Jacques Cartier
44800 SAINT-HERBLAIN

Cabinet Claude RICCI
1325 Avenue Marcel PAGNOL
06610 LA GAUDE

Aux associés de la SAS HYPER GRASSE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAS HYPER GRASSE relatifs à l'exercice clos le 31 mai 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie

« Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er juin 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

La société a démarré son activité DRIVE MOUGINS en juin 2018, ce qui se traduit pour l'ensemble de l'entreprise a une augmentation du chiffre d'affaires de 11.66%.

d

GR

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux associées

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents adressés aux associées sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la SAS HYPER GRASSE à poursuivre son exploitation, de présenter dans ses comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la SAS HYPER GRASSE ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président de la Société.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.



Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation ;
- Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Saint-Herblain,

Le 04 novembre 2019

Cabinet Vilaine et Associés

Commissaire aux Comptes

Représenté par Christian PALVADEAU

Fait à La Gaudie,

Le 04 novembre 2019

Cabinet Claude RICCI

Commissaire aux Comptes

Bilan et compte de résultat

d

CR

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/05/2019	Net 31/05/2018
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	79 168	77 764	1 404	2 364
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles	788 923	569 880	219 043	256 611
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	2 248 793	584 448	1 664 345	694 727
Constructions	7 695 251	2 677 621	5 017 630	1 664 373
Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 478 540	2 327 522	151 018	196 929
Autres immobilisations corporelles	4 979 613	3 378 734	1 600 879	826 662
Immobilisations corporelles en cours	82 664		82 664	5 280 065
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	7 388 927		7 388 927	8 888 927
Créances rattachées aux participations	162 415		162 415	159 741
Autres titres immobilisés	1 014 629		1 014 629	1 137 650
Prêts				12 168
Autres immobilisations financières	41 228		41 228	42 428
	26 960 151	9 615 969	17 344 182	19 162 645
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	34 651		34 651	33 244
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	4 934 262		4 934 262	4 512 411
Avances et acomptes versés sur commandes	80 635		80 635	
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	188 607		188 607	216 832
Autres créances	4 422 338	15 357	4 406 981	1 821 535
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	8 791 748		8 791 748	5 330 110
Charges constatées d'avance (3)	221 785		221 785	314 462
	18 674 025	15 357	18 658 668	12 228 594
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	45 634 176	9 631 326	36 002 850	31 391 239
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				136 417

Bilan passif

	31/05/2019	31/05/2018
CAPITAUX PROPRES		
Capital	39 401	39 401
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	4 000	4 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	9 447 826	7 451 074
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	5 577 306	2 150 413
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	15 068 532	9 644 888
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques	197 818	165 685
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	197 818	165 685
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	8 673 776	9 118 003
Emprunts et dettes financières diverses (3)	325 997	179 812
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 822 048	7 098 732
Dettes fiscales et sociales	3 694 389	4 096 245
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 095	891 056
Autres dettes	205 194	196 818
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	20 736 500	21 580 666
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	36 002 850	31 391 239
(1) Dont à plus d'un an (a)	7 484 249	7 712 786
(1) Dont à moins d'un an (a)	13 252 251	13 867 880
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Handwritten signature and initials:

Compte de résultat

	31/05/2019	31/05/2018
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	89 624 204	80 441 715
Production vendue (biens)	7 363 023	6 333 111
Production vendue (services)	2 730 539	2 530 217
Chiffre d'affaires net	99 717 765	89 305 044
<i>Dont à l'exportation</i>		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	196 368	280 280
Autres produits	154 789	254 721
Total des produits d'exploitation (I)	100 068 921	89 840 045
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	75 890 600	67 125 715
Variations de stock	-421 851	-95 240
Achats de matières premières et autres approvisionnements	217 330	210 079
Variations de stock	-1 407	15 464
Autres achats et charges externes (a)	7 764 553	7 564 811
Impôts, taxes et versements assimilés	1 337 002	1 338 953
Salaires et traitements	7 728 622	6 813 863
Charges sociales	2 172 820	2 013 737
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	888 758	690 011
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		15 357
- Pour risques et charges : dotations aux provisions	32 133	165 685
Autres charges	22 387	22 263
Total des charges d'exploitation (II)	95 630 948	85 880 696
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	4 437 974	3 959 348
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III	8 025	2 650
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	3 092 000	1 401
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)	679	3 042
Autres intérêts et produits assimilés (3)	8 935	12 446
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers (V)	3 101 614	16 889
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)	113 115	169 329
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières (VI)	113 115	169 329
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	2 988 499	-152 440
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	7 434 498	3 809 558

Compte de résultat (suite)

	31/05/2019	31/05/2018
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	115 618	97 347
Sur opérations en capital	1 864 383	26 673
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		106 824
Total des produits exceptionnels (VII)	1 980 001	230 843
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	105 091	134 422
Sur opérations en capital	1 714 252	31 443
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles (VIII)	1 819 343	165 865
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	160 658	64 978
Participation des salariés aux résultats (IX)	687 706	624 550
Impôts sur les bénéfices (X)	1 330 144	1 099 573
Total des produits	105 158 562	90 090 427
Total des charges	99 581 256	87 940 013
BENEFICE OU PERTE	5 577 306	2 150 413
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier	131 147	174 469
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	3 001 999	1 401
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Annexe des comptes annuels

Règles et méthodes comptables

*Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/05/2019,
dont le total est de 36 002 850 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste,
dégageant un bénéfice de 5 577 306 euros.*

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/06/2018 au 31/05/2019.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/05/2019 ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par arrêté ministériel du 08/09/2014, en application des articles L.123-12 à L.123-28 et R.123-172 à R.123-208 du code de commerce, modifié par les règlements ANC 2015-06 du 23 novembre 2015 et ANC 2016-07 du 4 novembre 2016.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue.

* Concessions, logiciels et brevets : 1 à 4 ans

* Usufruit : 21 ans

Règles et méthodes comptables

- * Terrains et aménagements : 5 à 40 ans
- * Constructions : 10 à 15 ans
- * Installations techniques : 4 à 10 ans
- * Matériel et outillage industriels : 3 à 10 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 5 à 15 ans
- * Matériel de transport : 3 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 3 à 5 ans
- * Matériel informatique : 3 à 5 ans

Frais d'acquisition d'immobilisations

La société n'ayant pas opté pour l'incorporation de ces dépenses dans le coût de l'immobilisation inscrit à l'actif du bilan, les droits de mutation, honoraires de notaire, commissions d'intermédiaires et frais d'actes liés à ces acquisitions sont enregistrés, le cas échéant, directement dans les comptes de charges.

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les valeurs mobilières sont évaluées à la clôture des comptes.

Stocks

Les coûts d'acquisition des stocks comprenant le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manipulation et autres coûts directement attribuables à l'acquisition des produits finis, des matières premières et des services. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti.

Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Créances et produits

Seuls les créances certaines et les produits acquis ont été rattachés à l'exercice comptable.

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Disponibilités

Les disponibilités sont enregistrées pour leur valeur nominale.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

Règles et méthodes comptables

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Dettes et charges

Les dettes certaines qui existent à la clôture de l'exercice, figurent en comptes de tiers ou de charges à payer au passif du bilan.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

Crédit d'impôt compétitivité et emploi

Conformément à la recommandation de l'Autorité des normes comptables, le produit du crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE) correspondant à l'exercice pour un montant de 221 458 euros a été porté au crédit du compte 649 - Charges de personnel - CICE.

Ce produit du CICE comptabilisé à la date de clôture vient en diminution des charges d'exploitation

Le montant de la créance du CICE définitif au titre de l'année civile 2018 est imputé sur l'impôt sur les sociétés dû au titre de cet exercice.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, à travers notamment des efforts en matières d'investissement, de recherche, d'innovation, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés, de transition écologique et énergétique et de reconstruction de leur fond de roulement.

Le CICE de l'exercice écoulé a été affecté au financement des investissements courants de notre société et au renforcement de son fonds de roulement.

Faits caractéristiques

Autres éléments significatifs

La société a démarré son activité E.LECLERC DRIVE à MOUGINS en juin 2018 dans l'ensemble immobilier qu'elle avait acquis en VEFA.

Par ailleurs, la société EP a pris le contrôle de notre société en date du 31 mai 2019. Un nouveau groupe d'intégration fiscale sera constitué à compter du 1er juin 2019 :

- SAS EP : tête de groupe,
- SAS HYPER GRASSE et SAS MOULIN NEUF : sociétés filiales.

Notes sur le bilan

Actif immobiliséTableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	868 091			868 091
Immobilisations incorporelles	868 091			868 091
- Terrains	1 230 010	1 018 783		2 248 793
- Constructions sur sol propre		3 736 667		3 736 667
- Constructions sur sol d'autrui	3 958 584			3 958 584
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 417 239	61 301		2 478 540
- Installations générales, agencements aménagements divers	3 226 519	960 791		4 187 310
- Matériel de transport	32 878		6 061	26 817
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	639 748	125 738		765 486
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours	5 280 065	82 664	5 280 065	82 664
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	16 785 044	5 985 943	5 286 126	17 484 861
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	9 048 668	2 675	1 500 000	7 551 342
- Autres titres immobilisés	1 137 650	8 109	131 130	1 014 629
- Prêts et autres immobilisations financières	54 596	5 700	19 068	41 228
Immobilisations financières	10 240 913	16 484	1 650 198	8 607 199
ACTIF IMMOBILISE	27 894 049	6 002 427	6 936 324	26 960 151

CR

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
Ventilation des augmentations				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions		5 985 943	16 484	6 002 427
Apports				
Créations				
Réévaluations				
Augmentations de l'exercice		5 985 943	16 484	6 002 427
Ventilation des diminutions				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions		5 286 126	1 650 198	6 936 324
Scissions				
Mises hors service				
Diminutions de l'exercice		5 286 126	1 650 198	6 936 324

Notes sur le bilan

Immobilisations financièresListe des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SAS MOULIN NEUF 06130 GRASSE	38 200	1 696 430	100,00	1 198 824
SCI TINTINA 06130 GRASSE	10 000	-29 797	99,98	11 216
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	7 388 427	7 388 427			3 000 000
- Participations (détenues entre 10 et 50%)					
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

La société HYPER GRASSE a cédé les parts sociales de la société VALMURS en novembre 2018.

cl

CR

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	609 116	38 529		647 644
Immobilisations incorporelles	609 116	38 529		647 644
- Terrains	535 283	49 165		584 448
- Constructions sur sol propre		120 750		120 750
- Constructions sur sol d'autrui	2 294 212	262 659		2 556 871
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 220 310	107 212		2 327 522
- Installations générales, agencements aménagements divers	2 619 347	234 246		2 853 592
- Matériel de transport	29 494	1 515	4 192	26 817
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	423 642	74 682		498 325
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	8 122 288	850 229	4 192	8 968 325
ACTIF IMMOBILISE	8 731 403	888 758	4 192	9 615 969

Notes sur le bilan

Actif circulantEtat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 5 036 373 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations	162 415		162 415
Prêts			
Autres	41 228		41 228
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	188 607	188 607	
Autres	4 422 338	4 422 338	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	221 785	221 785	
Total	5 036 373	4 832 730	203 643
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice	12 168		

Produits à recevoir

	31/05/2019	31/05/2018
Créances rattachées à des participations	5 558	2 883
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	2 285	4 107
Autres créances	88 300	287 262
Disponibilités		
Total	96 143	294 253

Notes sur le bilan

Capitaux propresComposition du capital social

Capital social d'un montant de 39 400,50 euros décomposé en 394 005 titres d'une valeur nominale de 0,10 euros.

ProvisionsTableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisées de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges	165 685	32 133			197 818
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions					
Charges sociales et fiscales					
sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges					
Total	165 685	32 133			197 818
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation		32 133			
Financières					
Exceptionnelles					

Notes sur le bilan

DettesEtat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 20 736 500 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	8 673 776	1 189 528	4 221 768	3 262 481
Emprunts et dettes financières divers	325 997	325 997		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 822 048	7 822 048		
Dettes fiscales et sociales	3 694 389	3 694 389		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 095	15 095		
Autres dettes	205 194	205 194		
Produits constatés d'avance				
Total	20 736 500	13 252 251	4 221 768	3 262 481
Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 199 673			
Emprunts remboursés sur l'exercice :	1 640 056			

Dettes garanties par des sûretés réelles

	Dettes garanties	Montant des sûretés	Valeurs des biens donnés en garantie
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit			
Emprunts et dettes divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Total			

- Nantissement du fonds de commerce au profit de BPI en garantie de l'emprunt de 1920 K€, en cours au 31/05/2019 : 738 473 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit de B.F.C.C. en garantie de l'emprunt de 1920 K€, en cours au 31/05/2019 : 735 931 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit de B.C.M.E. en garantie de l'emprunt de 1913 K€, en cours au 31/05/2019 : 694 113 €
- Nantissement du fonds de commerce au profit d'EDEL en garantie de l'emprunt 1 800 K€, en cours en 31/05/2019: 1 631 128 €
- Nantissement du fonds de commerce au profits de BPI en garantie de l'emprunt 1 950 K€, en cours en 31/05/2019 : 1 835 140 €

G

CR

Notes sur le bilan

Total des nantissements: 5 635 603 €

Affectation hypothécaire en concurrence et au même rang de B.E.C.M, B.F.C.C et OSEO par la SAS MOULIN NEUF sur la nue propriété des terrains et des constructions sis Chemin de l'Orme à Grasse :
En garantie des emprunts de B.E.C.M, B.F.C.C et OSEO (3 fois 1 233 K€)
soit en cours au 31/05/2018 : 1 275 419 €

Charges à payer

	31/05/2019	31/05/2018
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	11 142	14 986
Emprunts et dettes financières divers	747 330	698 129
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 090 213	2 831 698
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		28 600
Autres dettes		
Total	3 848 685	3 573 413

Comptes de régularisationCharges constatées d'avance

	31/05/2019	31/05/2018
Charges d'exploitation	221 785	314 462
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
Total	221 785	314 462

Notes sur le compte de résultat**Charges et Produits exceptionnels**Opérations de l'exercice

	Charges	Produits
Pénalités, amendes fiscales et pénales	335	
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	104 756	
Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	1 714 252	
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion		101 173
Produits des cessions d'éléments d'actif		1 864 383
Autres produits		14 445
TOTAL	1 819 343	1 980 001

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/06/2011, la société SAS HYPER GRASSE est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS HYPER GRASSE. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Liste des sociétés membres du groupe

SAS Hyper Grasse : société mère

SAS Moulin Neuf : société filiale

Au titre de l'intégration fiscale, montant compris dans l'impôt sur les sociétés :

Produits de l'exercice : 559 033 euros

Charges de l'exercice : 1 926 023 euros

L'impôt sur les sociétés comptabilisé n'est pas altéré par des conventions particulières au groupe.