



RCS : ST QUENTIN

Code greffe : 0202

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de ST QUENTIN atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1993 B 70089

Numéro SIREN : 392 188 330

Nom ou dénomination : SALAMANDRE

Ce dépôt a été enregistré le 13/07/2017 sous le numéro de dépôt 2115

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE SAINT-QUENTIN

Palais de Justice
BP 645-3
02322 Saint-Quentin Cedex

SALAMANDRE
hameau de Plesnoy
02190 Proviseux-et-Plesnoy

RECEPISSE DE DEPOT DES COMPTES ET BILANS ANNUELS

Dénomination : SALAMANDRE

Numéro RCS : 392 188 330

Numéro Gestion : 1993B70089

Forme Juridique : Société par actions simplifiée

Adresse hameau de Plesnoy

: 02190 Proviseux-et-Plesnoy

Dépôt des Comptes Annuels

Exercice clôturé le : 31/12/2016

Durée de l'exercice : 12 mois

Comptes annuels déposé le : 13/07/2017

Sous le numéro : 2115

Délivré à Saint-Quentin le 13 juillet 2017

Le Greffier,

u

10/07/2017



CERTIFIÉ CONFORME
A L'ORIGINAL

Comptes annuels

Période du 01/01/2016 au 31/12/2016

SAS SALAMANDRE

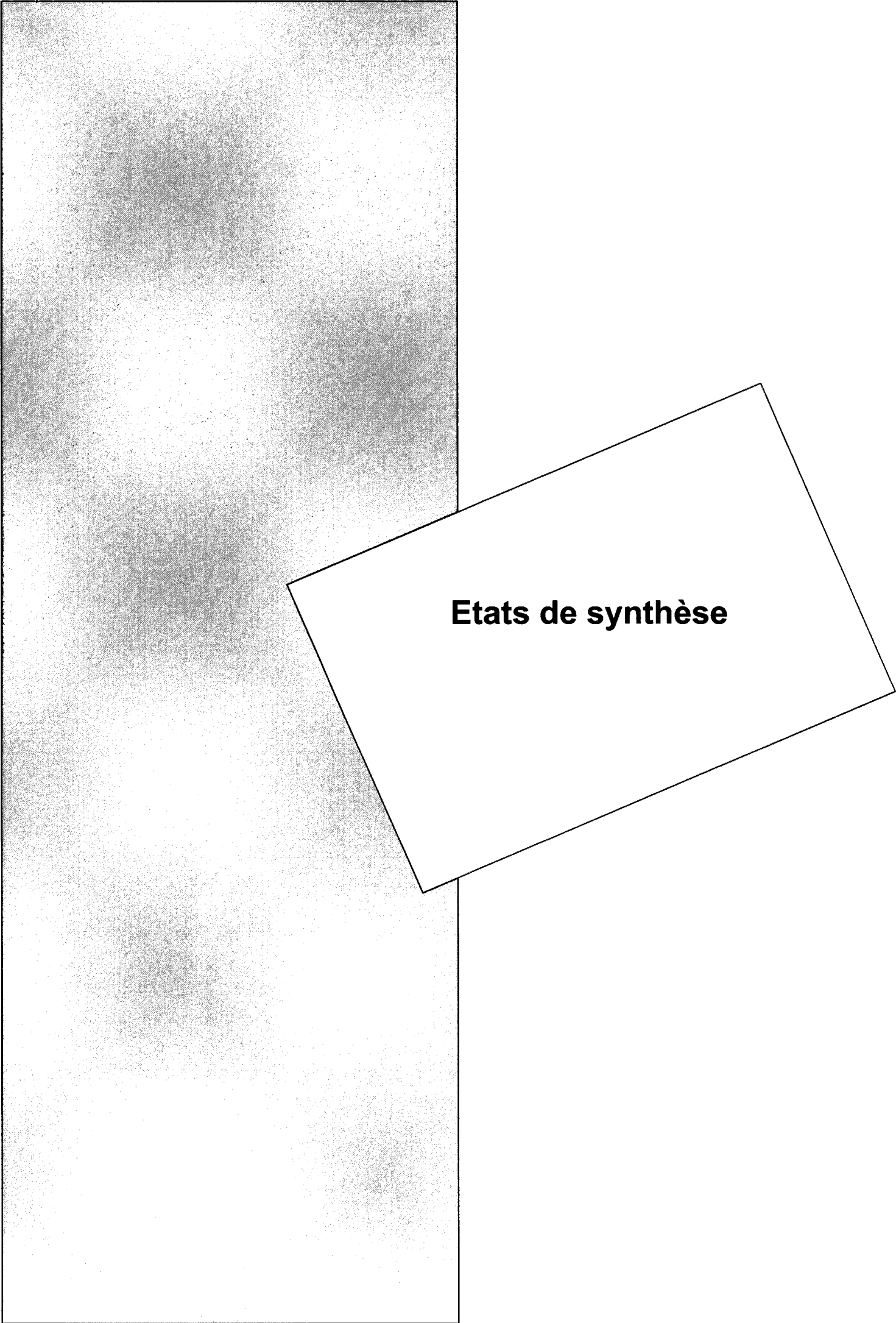
02190 PLESNOY ET PROVISEUX

APE : 4110B -

Siret : 39218833000014

 Sommaire

Etats de synthèse	3
Bilan Actif	4
Bilan Passif	5
Compte de résultat	6
Compte de résultat (suite)	7
Annexe	9
Règles et méthodes comptables	10
Notes sur le bilan	12
Notes sur le compte de résultat	18
Autres informations	19
Etats détaillés	21
Bilan détaillé	22
Compte de résultat détaillé	27



Etats de synthèse

Bilan Actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2016	Net 31/12/2015
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaire				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 142		1 142	1 142
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	4 398 607	153 769	4 244 838	4 181 021
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	533 914		533 914	447 914
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	4 933 663	153 769	4 779 894	4 630 078
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)	13 959 904		13 959 904	11 264 492
Produits intermédiaires et finis	6 288 588		6 288 588	3 261 310
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	114 055		114 055	67 827
Autres créances	41 218 058		41 218 058	38 429 541
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement	7 696 137		7 696 137	15 253 748
Disponibilités	2 075 860		2 075 860	195 973
Charges constatées d'avance (3)				18 622
TOTAL ACTIF CIRCULANT	71 352 602		71 352 602	68 491 513
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	76 286 265	153 769	76 132 496	73 121 591
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

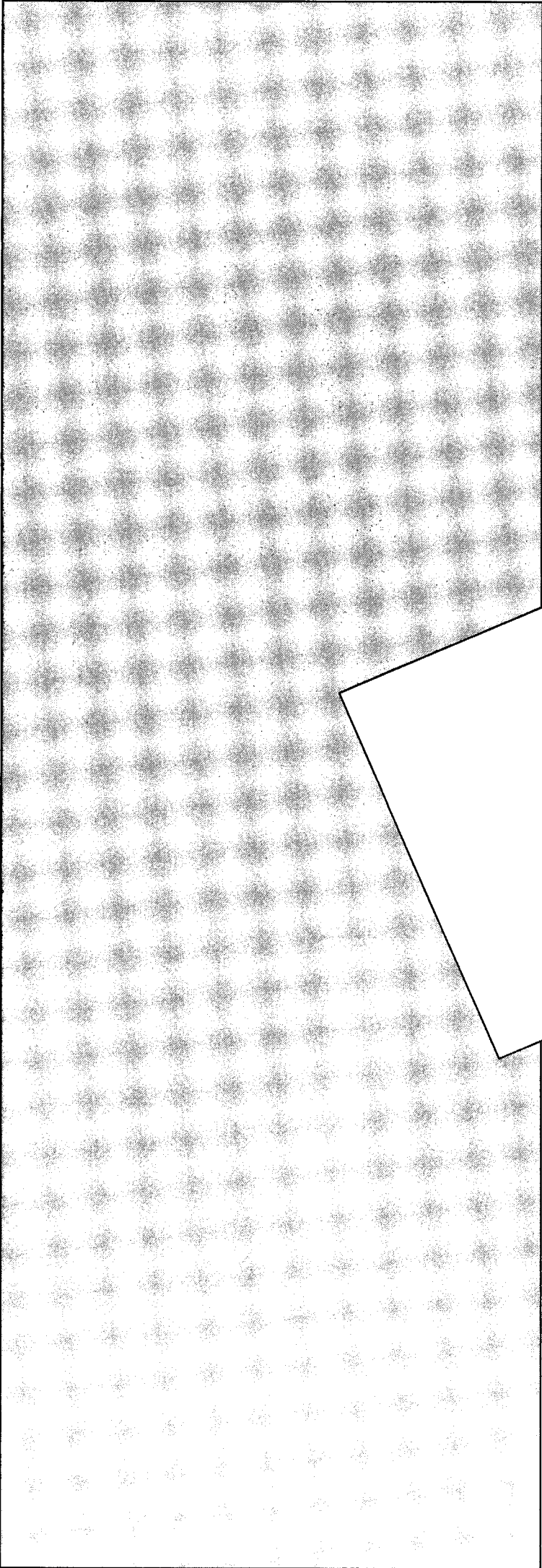
	31/12/2016	31/12/2015
CAPITAUX PROPRES		
Capital	1 050 000	1 050 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	105 000	105 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	57 445 829	57 445 829
Report à nouveau	3 741 890	3 263 470
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	1 185 550	1 038 420
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	63 528 270	62 902 719
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	10 626 451	8 178 212
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	983 600	1 909 700
Dettes fiscales et sociales	695 491	8 845
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	298 685	122 115
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	12 604 226	10 218 871
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	76 132 496	73 121 591
(1) Dont à plus d'un an (a)	57 925	
(1) Dont à moins d'un an (a)	12 546 301	10 218 871
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	31/12/2016	31/12/2015
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises		
Production vendue (biens)	4 113 900	24 000
Production vendue (services)	364 863	4 272 335
Chiffre d'affaires net	4 478 763	4 296 335
Dont à l'exportation		
Production stockée	5 722 690	6 102 175
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	462 818	40 521
Autres produits		
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	10 664 271	10 439 032
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variations de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	7 981 654	9 473 970
Variations de stock		
Autres achats et charges externes (a)	1 247 174	298 430
Impôts, taxes et versements assimilés	143 432	9 366
Salaires et traitements	150 000	150 000
Charges sociales	56 207	56 046
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	15 733	14 169
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
- Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges	5	2 635
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	9 594 205	10 004 617
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	1 070 066	434 415
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	2 175 997	2 047 077
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	2 162 740	1 794 920
Produits financiers		
De participation (3)	16 675	
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	2 268 357	1 869 425
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	2 285 032	1 869 425
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)	1 344 697	1 357 161
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	1 344 697	1 357 161
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	940 336	512 264
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II-IV+V-VI)	2 023 658	1 198 836

Compte de résultat (suite)

	31/12/2016	31/12/2015
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	838 108	160 416
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	15 125 300	14 355 534
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	13 939 750	13 317 113
BÉNÉFICE OU PÉRTE	1 185 550	1 038 420
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	165 400	
(4) Dont intérêts concernant les entités liées	570	



Annexe

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS SALAMANDRE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2016, dont le total est de 76 132 496 Euro et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 1 185 550 Euro.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2016 ont été établis en conformité avec les dispositions du code de Commerce (articles L123-12 à L123-28), du règlement ANC N° 2016-07 du 26/12/2016 applicable aux exercices clos le 31/12/2016 et des règlements du Comité de la Réglementation Comptable (CRC).

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 5 à 8 ans
- * Matériel de bureau : 2 à 10 ans
- * Mobilier : 0 à 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Règles et méthodes comptables

Titres de participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks de produits finis intègrent des titres de sociétés, eu égard à l'objet social de notre société. Les règles et méthodes comptables retenues sont identiques à celles du poste "Immobilisations financières". De plus amples informations sont fournies au paragraphe "Immobilisations financières".

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

L'approche de l'évaluation visant à déterminer le montant des provisions à la clôture est réalisée immeuble par immeuble.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Valeur au début d'exercice	Augmentation	Diminution	Valeur en fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement - Fonds commercial - Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains	1 142			1 142
- Constructions sur sol propre - Constructions sur sol d'autrui - Installations générales, agencements et aménagement des constructions - Installations techniques, matériel et outillage industriels - Installations générales, agencements aménagement divers	1 516			1 516
- Matériel de transport - Matériel de bureau et informatique, mobilier - Emballages récupérables et divers - Immobilisations corporelles en cours - Avances et acomptes	4 317 540	79 550		4 397 090
Immobilisations corporelles	4 320 199	79 550		4 399 749
- Participations évaluées par mise en équivalence - Autres participations - Autres titres immobilisés - Prêts et autres immobilisations financières	447 914	86 000		533 914
Immobilisations financières	447 914	86 000		533 914
ACTIF IMMOBILISE	4 768 113	165 550		4 933 663

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SCI SALTO 75008 PARIS	2 000	-442 932	60,00	-444 932
SARL IVRY PORTE SUD 75008 PARIS	800 000	-1 734 858	80,00	-1 050 481
SNC JAZZ 2 75008 PARIS	2 000	224	67,00	-1 776
SCI STERLING 75008 PARIS	2 110 000	2 111 752	64,93	1 752
SCI SYMPHONIE 75008 PARIS	2 000	-19 298	80,00	-21 298
SNC SCOTT 75008 PARIS	15 000	31 426	70,00	16 426
SCI SOPHOCLE 75008 PARIS	2 000	2 000	80,00	487 546
SCI SYRACUSE 75008 PARIS	2 000	-36 606	60,00	-38 606
SNC DES SAULES 75008 PARIS	15 245	446 235	90,00	430 990
SCI STOCK 75008 PARIS	2 000	197 178	80,00	195 178
SCI SAFE 75008 PARIS	2 000	-1 333	60,00	-3 333
SNC JAZZ 1 75008 PARIS	2 000	-339 062	67,00	-341 062
SC STEP TWO 75008 PARIS	10 000	-1 558 032	75,00	-280 154
SCI STENDHAL 75008 PARIS	2 000	2 000	80,00	282 544
SCI SUFFREN 75008 PARIS	1 400 000	1 501 241	60,00	101 241
SARL SESAME 75008 PARIS	10 000	107 601	100,00	-9 397
SC STEP ONE 75008 PARIS	10 000	-1 517 125	75,00	-239 320
- Participations (détenues entre 10 et 50 %)				
SCI NOVA 75008 PARIS	101 800	86 261	43,50	-832 390
SNC SPIM 75008 PARIS	15 245	32 860	30,00	17 615
SCI SEQUOIA 75008 PARIS	900 000	1 015 748	45,00	115 748
SC DES MERISIERS 02190 PLESNOY ET PROWISEUX	667 500	3 477 613	10,11	336 091
SAS STONE 75008 PARIS	100 000	623 713	11,00	248 569
SCI SYNERLAND 75008 PARIS	1 500	231 841	48,00	230 341
SAS SIRIUS 75008 PARIS	235 000	1 327 288	10,03	67 828
SAS SPHINX 02190 PLESNOY ET PROWISEUX	1 226 484	9 465 241	10,39	653 824
SCI STRAT 77450 VIGENLY	680 000	360 249	30,00	122 460

- Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Safe, Nova et Ivry Porte Sud. Ces sociétés ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Sur les exercices 2009 à 2015, la même méthode avait été retenue pour les sociétés suivantes : Sterling, Solario, Suffren, Salto, Syracuse, Step Two, Step One, Synerland, Swan, Symphonie, Star Two, Jasmin et Sequoia.

Le montant de la valeur brute des titres comptabilisés en stock s'élève à 6 288 588 € et pour ceux comptabilisés en immobilisations

Notes sur le bilan

financières à 533 914 €.

Amortissements des immobilisations

	Valeur en début d'exercice	Augmentation	Diminutions	Valeur en fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 516			1 516
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	136 519	15 733		152 252
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	138 035	15 733		153 769
ACTIF IMMOBILISE	138 035	15 733		153 769

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 41 332 113 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	114 055	114 055	
Autres	41 218 058	41 218 058	
Total	41 332 113	41 332 113	

Produits à recevoir

	Montant
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	53 932
INTERETS COURUS A RECEVOIR	3 387
Total	57 319

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 1 050 000,00 Euro décomposé en 35 000 titres d'une valeur nominale de 30,00 Euro.

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	35 000	30,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	35 000	30,00

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 12 604 226 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an et à 5 ans au plus	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)	10 626 451	10 568 526		57 925
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	983 600	983 600		
Dettes fiscales et sociales	695 491	695 491		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	298 685	298 685		
Produits constatés d'avance				
Total	12 604 226	12 546 301		57 925
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice dont :				
(**) Dont envers Groupe et associés	10 568 526			

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 410 000 Euro.

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
FRS - FACTURES NON PARVENUES	342 000
ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER	6 612
Total	348 612

Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

Répartition par secteur d'activité

Secteur d'activité	31/12/2016
Titres de sociétés cédés	1 238 400
Immeubles cédés	2 875 500
Travaux	27 844
Locations immobilières	237 019
Prestations de services	100 000
TOTAL	4 478 763

Charges et produits d'exploitation et financiers

Transferts de charges d'exploitation et financières

	Eléments exploitation	Eléments financiers
Achats de matières premières et autres approvisionnements	386 524	
Autres achats et charges externes (Assurances)	1 571	
Autres achats et charges externes (Honoraires)	35 401	
Autres achats et charges externes (Divers)	29 378	
TOTAL	452 874	

Autres informations

Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

Dénomination sociale : SALAMANDRE

Forme : SAS

Au capital de : 1 050 000 Euro

Adresse du siège social :
02190 PLESNOY ET PROVISEUX

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en Euro
Effets escomptés non échus	
Caution solidaire sur emprunt contracté par des SCI	27 771 500
Avals et cautions	27 771 500
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	27 771 500
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

. Précision sur le montant indiqué pour les cautions solidaires sur emprunts contractés par des SCI : il s'agit du capital restant dû au 31/12/2016 pour chaque emprunt

S. A. S. SALAMANDRE

Société par Actions Simplifiée

Au Capital 1 050 000 €

PLESNOY
02190 PROVERSEUX

R.C.S. ST QUENTIN B 392 188 330

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 23 JUIN 2017

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2016

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 1 185 550 € de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice :	1 185 550 €
Report à nouveau antérieur :	<u>3 741 890 €</u>
TOTAL à répartir de :	4 927 440 €

Affectation :

Distribution de dividendes	315 000 €
Soit 9 € par action	
Report à nouveau après distribution :	4 612 440 €

Après affectation du résultat 2016, le report à nouveau s'établit à 4 612 440 €.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 315 000 €, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

L'Assemblée Générale reconnaît qu'il a été rappelé aux associés que les revenus distribués sont imposables au barème progressif de l'impôt sur le revenu et qu'ils font l'objet, conformément aux dispositions de l'article 117 quater modifié du Code général des impôts, d'un prélèvement forfaitaire obligatoire de 21 %, non libératoire, et imputable ultérieurement sur l'impôt sur le revenu.

Il a en outre été rappelé aux associés que, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France sont soumis aux mêmes règles que le prélèvement mentionné à l'article 117 quater du Code général des impôts, c'est-à-dire prélevés à la source

par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France, et versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, nous vous rappelons les sommes distribuées à titre de dividendes :

Années	Dividendes	Dividendes par action	Abattement Art.158-3 du
2015	560 000,00 €	16,00 €	6,40 €
2014	402 500,00 €	11,50 €	4,60 €
2013	- €	- €	
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 315 000 €			

* Pour 35 000 actions

** Abattement de 40% ouvert aux seuls dividendes versés à des personnes physiques résidentes fiscales en France

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire du 23 Juin 2017

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.



Certifié conforme
Le Président

SALAMANDRE

**Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2016

AUDICOM
8, rue Marie Marvingt
ZAC Croix Blandin
51100 REIMS

MAZARS
37 rue René Cassin
51430 BEZANNES

SALAMANDRE

Société par actions simplifiée au capital de 1 050 000 Euros

Siège social : PLESNOY 02190 PROVERSEUX

N° Siren : 392 188 330

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2016

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Aux Associés,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société SALAMANDRE, tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- la justification de nos appréciations,
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II - Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

- Les titres figurant à l'actif du bilan de votre société sont évalués selon les modalités présentées dans la note « immobilisations financières » de l'annexe. Nous avons procédé à des appréciations spécifiques des éléments pris en considération pour les estimations des valeurs d'inventaires et, le cas échéant, vérifié le calcul des provisions pour dépréciation. Ces appréciations n'appellent pas de remarques particulières de notre part, tant au regard de la méthodologie appliquée que du caractère raisonnable des évaluations retenues, ainsi que de la pertinence des informations fournies dans les notes annexes.
- La note « stocks » de l'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à l'évaluation des stocks. Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables visées ci-dessus et des informations fournies dans l'annexe des comptes et nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux associés, sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiqués dans le rapport de gestion.

Fait à Reims et à Bezannes, le 8 juin 2017

Les commissaires aux comptes

AUDICOM

Lassiné KALOSSE

MAZARS

Christian AMELOOT

Bilan Actif



	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2016	Net 31/12/2015
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaire				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 142		1 142	1 142
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	4 398 607	153 769	4 244 838	4 181 021
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	533 914		533 914	447 914
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	4 933 663	153 769	4 779 894	4 630 078
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)	13 959 904		13 959 904	11 264 492
Produits intermédiaires et finis	6 288 588		6 288 588	3 261 310
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	114 055		114 055	67 827
Autres créances	41 218 058		41 218 058	38 429 541
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement	7 696 137		7 696 137	15 253 748
Disponibilités	2 075 860		2 075 860	195 973
Charges constatées d'avance (3)				18 622
TOTAL ACTIF CIRCULANT	71 352 602		71 352 602	68 491 513
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	76 286 265	153 769	76 132 496	73 121 591
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				



Bilan Passif

	31/12/2016	31/12/2015
CAPITAUX PROPRES		
Capital	1 050 000	1 050 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	105 000	105 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	57 445 829	57 445 829
Report à nouveau	3 741 890	3 263 470
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	1 185 550	1 038 420
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	63 528 270	62 902 719
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	10 626 451	8 178 212
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	983 600	1 909 700
Dettes fiscales et sociales	695 491	8 845
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	298 685	122 115
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	12 604 226	10 218 871
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	76 132 496	73 121 591
(1) Dont à plus d'un an (a)	57 925	
(1) Dont à moins d'un an (a)	12 546 301	10 218 871
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		



Compte de résultat

	31/12/2016	31/12/2015
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises		
Production vendue (biens)	4 113 900	24 000
Production vendue (services)	364 863	4 272 335
Chiffre d'affaires net	4 478 763	4 296 335
Dont à l'exportation		
Production stockée	5 722 690	6 102 175
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	462 818	40 521
Autres produits		
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	10 664 271	10 439 032
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variations de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	7 981 654	9 473 970
Variations de stock		
Autres achats et charges externes (a)	1 247 174	298 430
Impôts, taxes et versements assimilés	143 432	9 366
Salaires et traitements	150 000	150 000
Charges sociales	56 207	56 046
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	15 733	14 169
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
- Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges	5	2 635
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	9 594 205	10 004 617
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	1 070 066	434 415
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	2 175 997	2 047 077
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	2 162 740	1 794 920
Produits financiers		
De participation (3)	16 675	
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	2 268 357	1 869 425
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	2 285 032	1 869 425
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)	1 344 697	1 357 161
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	1 344 697	1 357 161
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	940 336	512 264
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	2 023 658	1 198 836



Compte de résultat (suite)

	31/12/2016	31/12/2015
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	838 108	160 416
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	15 125 300	14 355 534
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	13 939 750	13 317 113
BENEFICE OU PERTE	1 185 550	1 038 420
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	165 400	
(4) Dont intérêts concernant les entités liées	570	

Règles et méthodes comptables



Désignation de la société : SAS SALAMANDRE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2016, dont le total est de 76 132 496 Euro et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 1 185 550 Euro.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2016 ont été établis en conformité avec les dispositions du code de Commerce (articles L123-12 à L123-28), du règlement ANC N° 2016-07 du 26/12/2016 applicable aux exercices clos le 31/12/2016 et des règlements du Comité de la Réglementation Comptable (CRC).

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 5 à 8 ans
- * Matériel de bureau : 2 à 10 ans
- * Mobilier : 0 à 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Règles et méthodes comptables



Titres de participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks de produits finis intègrent des titres de sociétés, eu égard à l'objet social de notre société. Les règles et méthodes comptables retenues sont identiques à celles du poste "Immobilisations financières". De plus amples informations sont fournies au paragraphe "Immobilisations financières".

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

L'approche de l'évaluation visant à déterminer le montant des provisions à la clôture est réalisée immeuble par immeuble.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Notes sur le bilan



Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Valeur au début d'exercice	Augmentation	Diminution	Valeur en fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains	1 142			1 142
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 516			1 516
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	4 317 540	79 550		4 397 090
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	4 320 199	79 550		4 399 749
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	447 914	86 000		533 914
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières	447 914	86 000		533 914
ACTIF IMMOBILISE	4 768 113	165 550		4 933 663

Notes sur le bilan



Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SCI SALTO 75008 PARIS	2 000	-442 932	60,00	-444 932
SARL IVRY PORTE SUD 75008 PARIS	800 000	-1 734 858	80,00	-1 050 481
SNC JAZZ 2 75008 PARIS	2 000	224	67,00	-1 776
SCI STERLING 75008 PARIS	2 110 000	2 111 752	64,93	1 752
SCI SYMPHONIE 75008 PARIS	2 000	-19 298	80,00	-21 298
SNC SCOTT 75008 PARIS	15 000	31 426	70,00	16 426
SCI SOPHOCLE 75008 PARIS	2 000	2 000	80,00	487 546
SCI SYRACUSE 75008 PARIS	2 000	-36 606	60,00	-38 606
SNC DES SAULES 75008 PARIS	15 245	446 235	90,00	430 990
SCI STOCK 75008 PARIS	2 000	197 178	80,00	195 178
SCI SAFE 75008 PARIS	2 000	-1 333	60,00	-3 333
SNC JAZZ 1 75008 PARIS	2 000	-339 062	67,00	-341 062
SC STEP TWO 75008 PARIS	10 000	-1 558 032	75,00	-280 154
SCI STENDHAL 75008 PARIS	2 000	2 000	80,00	282 544
SCI SUFFREN 75008 PARIS	1 400 000	1 501 241	60,00	101 241
SARL SESAME 75008 PARIS	10 000	107 601	100,00	-9 397
SC STEP ONE 75008 PARIS	10 000	-1 517 125	75,00	-239 320
- Participations (détenues entre 10 et 50 %)				
SCI NOVA 75008 PARIS	101 800	86 261	43,50	-832 390
SNC SPIM 75008 PARIS	15 245	32 860	30,00	17 615
SCI SEQUOIA 75008 PARIS	900 000	1 015 748	45,00	115 748
SC DES MERISIERS 02190 PLESNOY ET PROWISEUX	667 500	3 477 613	10,11	336 091
SAS STONE 75008 PARIS	100 000	623 713	11,00	248 569
SCI SYNERLAND 75008 PARIS	1 500	231 841	48,00	230 341
SAS SIRIUS 75008 PARIS	235 000	1 327 288	10,03	67 828
SAS SPHINX 02190 PLESNOY ET PROWISEUX	1 226 484	9 465 241	10,39	653 824
SCI STRAT 77450 VIGENLY	680 000	360 249	30,00	122 460

- Les sociétés suivantes ont été acquises au cours de cet exercice : Safe, Nova et Ivry Porte Sud. Ces sociétés ont pour but de porter des immeubles qui sont susceptibles de faire l'objet d'une cession (immeuble ou société). Elles sont comptabilisées en stock car elles constituent l'activité de la société conformément à l'objet social.

Sur les exercices 2009 à 2015, la même méthode avait été retenue pour les sociétés suivantes : Sterling, Solario, Suffren, Salto, Syracuse, Step Two, Step One, Synerland, Swan, Symphonie, Star Two, Jasmin et Sequoia.

Le montant de la valeur brute des titres comptabilisés en stock s'élève à 6 288 588 € et pour ceux comptabilisés en immobilisations

Notes sur le bilan

financières à 533 914 €.



Amortissements des immobilisations

	Valeur en début d'exercice	Augmentation	Diminutions	Valeur en fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 516			1 516
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	136 519	15 733		152 252
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	138 035	15 733		153 769
ACTIF IMMOBILISE	138 035	15 733		153 769

Notes sur le bilan



Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 41 332 113 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	114 055	114 055	
Autres	41 218 058	41 218 058	
Total	41 332 113	41 332 113	

Produits à recevoir

	Montant
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	53 932
INTERETS COURUS A RECEVOIR	3 387
Total	57 319

Notes sur le bilan



Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 1 050 000,00 Euro décomposé en 35 000 titres d'une valeur nominale de 30,00 Euro.

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	35 000	30,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	35 000	30,00

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 12 604 226 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an et à 5 ans au plus	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)	10 626 451	10 568 526		57 925
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	983 600	983 600		
Dettes fiscales et sociales	695 491	695 491		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	298 685	298 685		
Produits constatés d'avance				
Total	12 604 226	12 546 301		57 925
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice dont :				
(**) Dont envers Groupe et associés	10 568 526			

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 410 000 Euro.

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
FRS - FACTURES NON PARVENUES	342 000
ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER	6 612
Total	348 612



Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

Répartition par secteur d'activité

Secteur d'activité	31/12/2016
Titres de sociétés cédés	1 238 400
Immeubles cédés	2 875 500
Travaux	27 844
Locations immobilières	237 019
Prestations de services	100 000
TOTAL	4 478 763

Charges et produits d'exploitation et financiers

Transferts de charges d'exploitation et financières

	Eléments exploitation	Eléments financiers
Achats de matières premières et autres approvisionnements	386 524	
Autres achats et charges externes (Assurances)	1 571	
Autres achats et charges externes (Honoraires)	35 401	
Autres achats et charges externes (Divers)	29 378	
TOTAL	452 874	

Autres informations



Identité de la société mère consolidant les comptes de la société

Dénomination sociale : SALAMANDRE

Forme : SAS

Au capital de : 1 050 000 Euro

Adresse du siège social :
02190 PLESNOY ET PROVISEUX

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en Euro
Effets escomptés non échus	
Caution solidaire sur emprunt contracté par des SCI	27 771 500
Avals et cautions	27 771 500
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	27 771 500
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

Précision sur le montant indiqué pour les cautions solidaires sur emprunts contractés par des SCI : il s'agit du capital restant dû au 31/12/2016 pour chaque emprunt