

LE PIAN DISTRIBUTION
Société par actions simplifiée
au capital de 152 449,02 euros
Siège social : 473 route du Médoc - Zone commerciale Les Portes du Médoc,
33290 LE PIAN MEDOC
344 978 747 RCS BORDEAUX

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 janvier 2024

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 janvier 2025 s'élevant à 1 298 883,67 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 1 298 883,67 euros

A titre de dividendes 242 000,00 euros
Soit 96,80 euros par action

Le solde 1 056 883,67 euros

En totalité au compte « **Autres réserves** » qui s'élève ainsi à 13 811 581,10 euros.

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 janvier 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 75 988 euros,
- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 janvier 2025 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 166 012 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social le 30 juin 2025.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 janvier 2022 :

242 000,00 euros, soit 96,80 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 76 181,60 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 165 818,40 euros

Exercice clos le 31 janvier 2023 :

242 000,00 euros, soit 96,80 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 76 084,80 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 165 915,20 euros

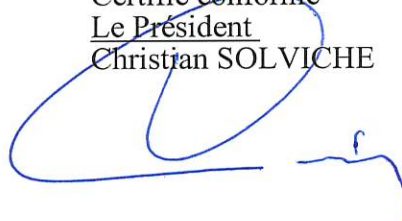
Exercice clos le 31 janvier 2024 :

242 000,00 euros, soit 96,80 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 75 988 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 166 012 euros

Vote de l'Assemblée Générale Annuelle du 30 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

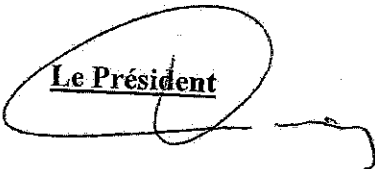
Certifié conforme
Le Président
Christian SOLVICHE



LE PIAN DISTRIBUTION
Société par actions simplifiée
au capital de 152 449,02 euros

**Siège social : 473 route du Médoc - Zone commerciale Les Portes
du Médoc, 33290 LE PIAN MEDOC
344 978 747 RCS BORDEAUX**

**COMPTES ANNUELS AU 31 JANVIER 2025 APPROUVES PAR L'ASSEMBLEE
GENERALE ANNUELLE EN DATE DU 30 JUIN 2025.**


Le Président



Bilan Actif

		31/01/2025			31/01/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	126 173,77	126 173,77		
	Fonds commercial (1)	196 200,00		196 200,00	196 200,00
	Autres immobilisations incorporelles	1 986 789,00	240 000,00	1 746 789,00	1 746 789,00
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	9 270 153,13	1 841 803,81	7 428 349,32	7 322 605,64
	Constructions	16 581 628,94	4 662 817,19	11 918 811,75	12 454 841,00
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	5 881 198,43	4 176 100,24	1 705 098,19	1 934 852,99
	Autres immobilisations corporelles	13 398 463,90	9 457 577,58	3 940 886,32	3 745 683,79
	Immobilisations en cours	1 069 239,49		1 069 239,49	852 043,65
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	7 288 568,39		7 288 568,39	7 283 318,04
	Créances rattachées à des participations	274 400,00		274 400,00	274 400,00
	Autres titres immobilisés	167 841,25		167 841,25	164 669,25
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	244 859,95	26 108,78	218 751,17	213 094,12
TOTAL (II)		56 485 516,25	20 530 581,37	35 954 934,88	36 188 497,48
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	68 850,73		68 850,73	54 218,65
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	10 100 759,00		10 100 759,00	10 542 065,00
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	1 007 437,99	3 490,88	1 003 947,11	2 117 132,95
	Autres créances	4 873 360,83		4 873 360,83	4 343 414,35
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	1 979 919,57		1 979 919,57	3 071 960,82
	Charges constatées d'avance	564 727,07		564 727,07	390 072,44
	TOTAL (III)	18 595 055,19	3 490,88	18 591 564,31	20 518 864,21
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		75 080 571,44	20 534 072,25	54 546 499,19	56 707 361,69

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

493 151,17

487 494,12

(3) dont créances à plus d'un an





Bilan Passif

		31/01/2025	31/01/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	152 449,02	152 449,02
	RESERVES		
	Réserve légale	15 244,90	15 244,90
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	12 754 697,43	12 084 856,36
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	1 298 883,67	911 841,07
	Subventions d'investissement Provisions réglementées	473 300,00	473 300,00
Total des capitaux propres		14 694 575,02	13 637 691,35
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges	24 319,15	37 869,57
	Total des provisions	24 319,15	37 869,57
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	30 185 403,74	33 434 442,28
	Emprunts et dettes financières divers (3)	50 501,62	35 863,96
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	4 929,64	8 282,17
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 378 456,77	7 501 854,93
	Dettes fiscales et sociales	1 603 365,29	1 817 314,06
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	409 704,65	131 006,16
	Autres dettes	188 769,17	97 677,68
	Produits constatés d'avance (1)	6 474,14	5 359,53
Total des dettes		39 827 605,02	43 031 800,77
Ecart de conversion passif			
TOTAL PASSIF		54 546 499,19	56 707 361,69
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		1 298 883,67	911 841,07
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		26 883 312,38	21 705 023,60
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		8 205 758,04	9 676 858,09
(3) Dont emprunts participatifs			



Etats financiers au 31/01/2025

Compte de Résultat





Compte de Résultat

1/2

				31/01/2025	31/01/2024
		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	67 687 082,28		67 687 082,28	70 747 827,20
	Production vendue (Biens)	17 850,58		17 850,58	8 456,86
	Production vendue (Services et Travaux)	2 490 234,90		2 490 234,90	2 279 077,76
	Montant net du chiffre d'affaires	70 195 167,76		70 195 167,76	73 035 361,82
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				(1 551,92)
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			697 531,05	942 926,19
	Autres produits			23 157,07	19 820,00
	Total des produits d'exploitation (1)			70 915 855,88	73 996 556,09
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			50 518 316,53	53 132 358,47
	Variation de stock			430 741,00	(535 744,16)
	Achats de matières et autres approvisionnements			141 976,31	127 452,48
	Variation de stock			(14 632,08)	1 540,81
	Autres achats et charges externes			8 799 411,27	11 598 970,03
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 058 527,35	1 025 457,76
	Salaires et traitements			4 484 651,79	4 001 238,27
	Charges sociales du personnel			1 432 771,04	1 333 916,68
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			1 934 128,45	1 919 874,92
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				177,30
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions			24 319,15	37 869,57
	Autres charges			8 949,62	24 644,17
	Total des charges d'exploitation (2)			68 819 160,43	72 667 756,30
RESULTAT D'EXPLOITATION				2 096 695,45	1 328 799,79





Compte de Résultat

2/2

		31/01/2025	31/01/2024
RESULTAT D'EXPLOITATION		2 096 695,45	1 328 799,79
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		275,58
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	4 737,78	3 246,64
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	20 000,00	30 142,00
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	46 590,48	42 619,92
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers		71 328,26	76 008,56
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	852 486,25	866 782,32
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières		852 486,25	866 782,32
RESULTAT FINANCIER		(781 157,99)	(790 773,76)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		1 315 537,46	538 301,61
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion	540 842,33	7 779,66
	Sur opérations en capital		1 054 166,66
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	540 842,33	1 061 946,32
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	277 024,12	27 559,36
	Sur opérations en capital		357 736,83
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		51 776,67
	Total des charges exceptionnelles	277 024,12	437 072,86
RESULTAT EXCEPTIONNEL		263 818,21	624 873,46
PARTICIPATION DES SALAIRES		262 699,00	162 807,00
IMPOTS SUR LES BENEFICES		17 773,00	88 527,00
TOTAL DES PRODUITS		71 528 026,47	75 134 786,55
TOTAL DES CHARGES		70 229 142,80	74 222 945,48
RESULTAT DE L'EXERCICE		1 298 883,67	911 841,07
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		53 657,31	72 449,00
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		494,84	





Etats financiers au 31/01/2025

Annexe





Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **54 546 499** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **71 528 026** euros et un total **charges** de **70 229 143** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **1 298 884** euros.

L'exercice considéré débute le **01/02/2024** et finit le **31/01/2025**.

Il a une durée de **12** mois.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2016-07 du 4 novembre 2016 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Amortissements

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- Concessions, brevets et licences : 1 à 5 ans.
- Constructions : 10 à 50 ans.
- Agencements des constructions : 10 à 20 ans.
- Installations et agencements divers : 5 à 10 ans.
- Outillage et matériel : 3 à 10 ans.
- Matériel informatique : 3 à 5 ans.
- Matériel de bureau : 3 à 10 ans.
- Matériel de transport : 2 à 5 ans.
- Mobilier : 5 à 10 ans

Fond commercial

En cas de fond commercial inscrit à l'actif, l'entreprise considère que l'usage du fond commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fond commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique et d'usage dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les stocks sont évalués selon la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes





Règles et Méthodes Comptables

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

En cas de portefeuille titres, une provision pour dépréciation égale à la différence entre la valeur de souscription et le cours à la date de clôture est effectuée lorsque cette valeur de souscription est supérieure.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Engagements de retraite

Aucune disposition particulière en matière de retraite n'est prise. L'engagement d'un passif social "Indemnité Fin de Carrière", charges incluses, fait ressortir un montant de 274.8 K€.

L'âge de départ à la retraite est de 65 ans à l'initiative du salarié, avec un taux d'actualisation de 3.25% et une table de mortalité de TH/TF 00-02.





Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/01/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	2 309 162,77					2 309 162,77
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 309 162,77					2 309 162,77
CORPORELLES	Terrains	8 951 322,13		318 831,00			9 270 153,13
	Constructions sur sol propre	11 558 315,22					11 558 315,22
	sur sol d'autrui	23 041,00					23 041,00
	instal. agencé aménagement	4 825 338,27		174 934,45			5 000 272,72
	Instal technique, matériel outillage industriels	5 882 068,09		210 542,45		211 412,11	5 881 198,43
	Instal., agencement, aménagement divers	9 252 511,97		723 915,03			9 976 427,00
	Matériel de transport	116 316,50		19 000,00			135 316,50
	Matériel de bureau, mobilier	1 620 572,87		22 067,68			1 642 640,55
	Emballages récupérables et divers	1 644 079,85					1 644 079,85
	Immobilisations corporelles en cours	852 043,65		226 441,66	9 245,82		1 069 239,49
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	44 725 609,55		1 695 732,27	9 245,82	211 412,11	46 200 683,89
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	7 557 718,04		5 250,35			7 562 968,39
	Autres titres immobilisés	164 669,25		3 172,00			167 841,25
	Prêts et autres immobilisations financières	239 202,90		5 657,05			244 859,95
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 961 590,19		14 079,40			7 975 669,59
TOTAL		54 996 362,51		1 709 811,67	9 245,82	211 412,11	56 485 516,25

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est comptabilisée du montant de la différence.

Les tests de dépréciation réalisés sur la valeur des titres de la participation n'ont pas révélé d'indice de perte de valeur, en particulier sur les titres de la SCI DE L'AYGUE LONGUE.





Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/01/2025
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	126 173,77			126 173,77
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	126 173,77			126 173,77
CORPORELLES	Terrains	1 628 716,49	213 087,32		1 841 803,81
	Constructions sur sol propre	2 545 995,29	445 207,44		2 991 202,73
	sur sol d'autrui	18 601,48	953,69		19 555,17
	instal. agencement aménagement	1 387 256,72	264 802,57		1 652 059,29
	Instal technique, matériel outillage industriels	3 947 215,10	440 297,25	211 412,11	4 176 100,24
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	7 489 373,24	398 698,83		7 888 072,07
	Matériel de transport	116 118,27	1 169,34		117 287,61
	Matériel de bureau, mobilier	1 201 715,85	162 272,41		1 363 988,26
	Emballages récupérables et divers	80 590,04	7 639,60		88 229,64
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	18 415 582,48	1 934 128,45	211 412,11	20 138 298,82
TOTAL		18 541 756,25	1 934 128,45	211 412,11	20 264 472,59

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							





Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/01/2025
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	473 300,00			473 300,00
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES	473 300,00			473 300,00
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges	37 869,57	24 319,15	37 869,57	24 319,15
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	37 869,57	24 319,15	37 869,57	24 319,15
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	240 000,00			240 000,00
		26 108,78			26 108,78
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients	7 864,39		4 373,51	3 490,88
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	273 973,17		4 373,51	269 599,66
TOTAL GENERAL		785 142,74	24 319,15	42 243,08	767 218,81
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			24 319,15	42 243,08	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					





Créances et Dettes

		31/01/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	274 400,00	274 400,00	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	244 859,95	244 859,95	
	Clients douteux ou litigieux	221,78	221,78	
	Autres créances clients	1 007 216,21	1 007 216,21	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	18 040,95	18 040,95	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	210 763,00	210 763,00	
	Taxes sur la valeur ajoutée	392 188,29	392 188,29	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 110 477,37	1 110 477,37	
	Débiteurs divers	3 141 891,22	3 141 891,22	
	Charges constatées d'avances	564 727,07	564 727,07	
	TOTAL DES CREANCES	6 964 785,84	6 964 785,84	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/01/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	8 205 758,04	8 205 758,04		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	21 979 645,70	9 040 282,70	8 062 404,00	4 876 959,00
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	20 536,51	20 536,51		
	Fournisseurs et comptes rattachés	7 378 456,77	7 378 456,77		
	Personnel et comptes rattachés	769 540,55	769 540,55		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	303 900,59	303 900,59		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	59 651,74	59 651,74		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	470 185,29	470 185,29		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	409 704,65	409 704,65		
	Groupe et associés (2)	30 052,23	30 052,23		
	Autres dettes	188 769,17	188 769,17		
	Dettes représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	6 474,14	6 474,14		
	TOTAL DES DETTES	39 822 675,38	26 883 312,38	8 062 404,00	4 876 959,00
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		643 615,00			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		2 408 164,00			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					





Fonds Commercial

	31/01/2025	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	196 200,00	FC Le Pian Culturel 170K€+FC Coordonnerie 26.2K€
TOTAL	196 200,00	

Conformément au règlement ANC 2015-06, le mali technique a été reclassé en fonction de sa nature, sur les lignes du bilan immobilisations incorporelles ou corporelles ou financières diverses :
absorption de la société Le Pian Sport et la société Le Pian Bricolage.

Le mali technique trouve son origine sur le poste terrain pour 1 461 k€ et construction pour 133 k€, et figure cette année sous le poste immobilisations corporelles diverses.





Produits à recevoir

31/01/2025

Total des Produits à recevoir		2 826 925
Autres créances clients		314 181
Autres créances clients	314 181	
Autres créances		2 512 744
Autres créances	4 816	
	304	
	79 892	
	132 364	
	2 015 000	
	30 714	
	249 653	





Charges à payer

31/01/2025

Total des Charges à payer		1 695 330
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		18 057
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	18 057	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		334 444
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	299 881 34 563	
Dettes fiscales et sociales		1 258 794
Dettes fiscales et sociales	331 143 101 771 27 533 160 928 68 000 101 661 8 538 25 248 7 053 25 940 22 258 60 586 89 968 212 636 3 931 2 146 9 454	
Dettes fournisseurs d'immobilisation		63 976
Dettes fournisseurs d'immobilisation	63 976	
Autres dettes		20 060
Autres dettes	4 021 16 039	





Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/01/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		564 727	564 727
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			564 727





Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/01/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION		6 474	6 474
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			6 474





Charges à répartir

	Durée amortissement ou étalement	Montant Net au Début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations	Mouvements de l'exercice Diminutions	Montant Net au 31/01/2025
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Charges différées					
Frais d'acquisition des immobilisations					
Frais d'émission des emprunts					
Charges à étaler					





Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/01/2024	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/01/2025
Capital social	152 449,02				152 449,02
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	15 244,90				15 244,90
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	12 084 856,36	669 841,07			12 754 697,43
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	911 841,07	(911 841,07)		1 298 883,67	1 298 883,67
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	473 300,00				473 300,00
TOTAL	13 637 691,35	(242 000,00)		1 298 883,67	14 694 575,02

Date de l'assemblée générale 18/06/2024

Dividendes attribués 242 000,00

¹dont dividende provenant du résultat n-1 242 000,00

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 13 395 691,35

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 13 395 691,35

²Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 1 056 883,67





Capital social

		31/01/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		2 500,00	60,9796	152 449,02
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		2 500,00	60,9796	152 449,02





Ventilation du chiffre d'affaires

	France	Export	Total
Ventes de marchandises	67 687 082,28		67 687 082,28
Production vendue de biens	17 850,58		17 850,58
Production vendue de travaux			
Production vendue de services	2 490 234,90		2 490 234,90
TOTAL	70 195 167,76		70 195 167,76





Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	31/01/2025	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôts
RESULTAT COURANT		1 315 537,46	(8 863,14)	1 324 400,60
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation)		1 119,21	26 636,14	(25 516,93)
RESULTAT COMPTABLE		1 316 656,67	17 773,00	1 298 883,67

(1) après retraitements fiscaux.





Crédit-Bail

		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/01/2025
VALEUR D'ORIGINE						
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs					
	Dotation exercice					
	TOTAL					
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs			770 574,00		770 574,00
	Redevances Exercice			220 164,00		220 164,00
	TOTAL			990 738,00		990 738,00
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus			220 164,00		220 164,00
	entre 1 et 5 ans			55 041,00		55 041,00
	à plus de 5 ans					
	TOTAL			275 205,00		275 205,00
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans					
	à plus de 5 ans					
	TOTAL					
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE						





Engagements financiers

	31/01/2025	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Cf. état Engagements financiers - Avals, cautions et garanties		21 961 588,73	
		21 961 588,73	
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Cf. état Engagements financiers - Engagements en pensions, retraite et assimilés		274 794,00	
		274 794,00	
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		22 236 382,73	
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées			





Evaluations fiscales dérogatoires

		31/01/2025
Résultat de l'exercice		1 298 883,67
Impôts sur les bénéfices		17 773,00
Impôts sur les bénéfices	17 773,00	
Résultat avant impôts		1 316 656,67
Variation des provisions réglementées		
RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DEROGATOIRES AVANT IMP		1 316 656,67





Effectif moyen

		31/01/2025	Interne
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures		17,00
	Professions intermédiaires		17,00
	Employés		121,00
	Ouvriers		
	TOTAL		155,00





Identité de la société mère consolidant les comptes

31/01/2025

DENOMINATION SOCIALE - SIEGE SOCIAL	FORME	CAPITAL	% DETENU

Le Pian Distribution est dans le périmètre de consolidation du groupe LANDIS.

Société consolidante :
SAS LANDIS
285, route de Pauillac
33290 LE PIAN MEDOC
Siret : 88937302300015





Filiales et participations

	31/01/2025	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés				
1. Filiales (Plus de 50 %)				
LE PIAN AUTO		959 315,63	99,80	110 971,40
AYGUE LONGUE		3 119 379,00	99,58	(1 041 644,00)
2. Participations (10 à 50 %)				
LE PIAN JARDIN		1 047 190,27	10,00	269 644,17
B. Renseignements globaux				
1. Filiales non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				
2. Participations non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				



Filiales et participations

31/01/2025		Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
LE PIAN AUTO		7 622,45	959 315,63	99,80	345 449,47	345 449,47
AYGUE LONGUE		18 294,00	3 119 379,00	99,58	5 773 300,00	5 773 300,00
2. Participations (10 à 50 %)						
LE PIAN JARDIN		8 000,00	1 047 190,27	10,00	800,00	800,00
1. Filiales (Plus de 50 %)						
LE PIAN AUTO		36 799,42		2 380 211,11	110 971,40	
AYGUE LONGUE		1 053 210,03			(1 041 644,00)	
2. Participations (10 à 50 %)						
LE PIAN JARDIN		404 822,75		3 293 183,79	269 644,17	20 000,00
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						





Produits et Charges exceptionnels

31/01/2025		
Total des produits exceptionnels		540 842,33
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		540 842,33
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	540 842,33	
Total des charges exceptionnelles		277 024,12
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		277 024,12
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	3 654,00	
	185 971,00	
	87 399,12	
Résultat exceptionnel		263 818,21





Honoraires des Commissaires aux Comptes

	RIVIERES - GRIZEL							
	31/01/2025	31/01/2024	%	%	31/01/2025	31/01/2024	%	%
Audit Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés Emetteur RIVIERES - GRIZEL Filiales intégrées globalement Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes Emetteur RIVIERES - GRIZEL Filiales intégrées globalement	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				
Sous-total	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				
Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement Juridique, fiscal, social Autres								
Sous-total								
TOTAL	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				

Dans le cadre de sa mission légale de certification il a été estimé pour l'exercice clos au 31/01/2025 des honoraires pour un total de 19 900€





Stocks et En-cours

	31/01/2025	Début exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Marchandises revendues en l'état	10 100 759,00	10 542 065,00		441 306,00
Approvisionnements				
Matières premières				
Autres approvisionnements	68 850,73	54 218,65	14 632,08	
TOTAL I	10 169 609,73	10 596 283,65	14 632,08	441 306,00
Production				
Produits intermédiaires				
Produits finis				
Produits résiduels				
Autres				
TOTAL II				
Production en cours				
Produits				
Travaux				
Etudes				
Prestations de services				
Autres				
TOTAL III				
Production stockée (Total II + Total III)				



SCP Rivière Grizel & autres
189, avenue Foch - BP 104
33501 Libourne cedex

Le Pian Distribution
Société par Actions Simplifiée au Capital de 152.449 €
Siren n°344.978.747 // Ape n°47.11 F
Siège Social : 473 Route de Pauillac
33290 Le Pian Médoc

**Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels
Exercice clos le 31/01/2025**

SCP Rivière Grizel & autres
189, avenue Foch - BP 104
33501 Libourne cedex

**Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels
Exercice clos le 31/01/2025**

A l'assemblée générale des actionnaires de la société
Le Pian Distribution
Société par Actions Simplifiée au Capital de 152.449 €
473 Route de Pauillac
33290 Le Pian Médoc

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **Le Pian Distribution** relatifs à l'exercice clos le **31/01/2025**, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du **01/02/2024** à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les immobilisations corporelles figurent au bilan pour une valeur nette de 26 M€, dont 19,3 M€ de terrains et constructions. Le paragraphe intitulé « Immobilisations » de l'annexe expose, en page 37, les règles d'évaluations et de dépréciations appliquées aux immobilisations corporelles et incorporelles.

Dans le cadre de nos travaux, nous avons collecté les éléments utiles pour nous assurer qu'il n'existait pas d'indice remettant en cause la valeur nette comptable des actifs concernés.

Les titres de participations figurent au bilan de l'exercice pour une valeur nette de 7,3 M€.

Ils sont évalués selon les modalités décrites dans la note « Participations » de l'annexe des comptes annuels.

Nos travaux ont consisté à vérifier le caractère approprié de la méthode comptable appliquée et à nous assurer qu'il n'existait pas d'indice de perte de valeur significatif sur les titres.

Les stocks de marchandises figurent au bilan de l'exercice pour une valeur nette de 10,1 M€.

Ils sont évalués selon les modalités décrites dans la note « Stocks » de l'annexe des comptes annuels en page n°37.

Nos travaux ont consisté à vérifier le caractère approprié de la méthode comptable appliquée en la matière et de nous assurer, par des tests, de sa correcte application.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du **Président** et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-6 du code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relative aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le **Président**.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 -1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Libourne, le « *Date de la signature électronique* »

Le commissaire aux comptes

SCP Rivière Grizel & autres

Frédéric Grizel
Associé

Frederic
GRIZEL

Signature
numérique de
Frederic GRIZEL
Date : 2025.06.24
16:00:35 +02'00'

Annexe du rapport : description détaillée des responsabilités des commissaires aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, les commissaires aux comptes exercent leur jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Ils identifient et évaluent les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissent et mettent en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueillent des éléments qu'ils estiment suffisants et appropriés pour fonder leur opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Ils prennent connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Ils apprécient le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Ils apprécient le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de leur rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'ils concluent à l'existence d'une incertitude significative, ils attirent l'attention des lecteurs de leur rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, ils formulent une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Ils apprécient la présentation d'ensemble des comptes annuels et évaluent si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.



Bilan Actif

		31/01/2025			31/01/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	126 173,77	126 173,77		
	Fonds commercial (1)	196 200,00		196 200,00	196 200,00
	Autres immobilisations incorporelles	1 986 789,00	240 000,00	1 746 789,00	1 746 789,00
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	9 270 153,13	1 841 803,81	7 428 349,32	7 322 605,64
	Constructions	16 581 628,94	4 662 817,19	11 918 811,75	12 454 841,00
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	5 881 198,43	4 176 100,24	1 705 098,19	1 934 852,99
	Autres immobilisations corporelles	13 398 463,90	9 457 577,58	3 940 886,32	3 745 683,79
	Immobilisations en cours	1 069 239,49		1 069 239,49	852 043,65
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	7 288 568,39		7 288 568,39	7 283 318,04
	Créances rattachées à des participations	274 400,00		274 400,00	274 400,00
	Autres titres immobilisés	167 841,25		167 841,25	164 669,25
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	244 859,95	26 108,78	218 751,17	213 094,12
TOTAL (II)		56 485 516,25	20 530 581,37	35 954 934,88	36 188 497,48
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	68 850,73		68 850,73	54 218,65
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	10 100 759,00		10 100 759,00	10 542 065,00
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	1 007 437,99	3 490,88	1 003 947,11	2 117 132,95
	Autres créances	4 873 360,83		4 873 360,83	4 343 414,35
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	1 979 919,57		1 979 919,57	3 071 960,82
	Charges constatées d'avance	564 727,07		564 727,07	390 072,44
	TOTAL (III)	18 595 055,19	3 490,88	18 591 564,31	20 518 864,21
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		75 080 571,44	20 534 072,25	54 546 499,19	56 707 361,69

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

493 151,17

487 494,12

(3) dont créances à plus d'un an





Bilan Passif

		31/01/2025	31/01/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	152 449,02	152 449,02
	RESERVES		
	Réserve légale	15 244,90	15 244,90
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	12 754 697,43	12 084 856,36
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	1 298 883,67	911 841,07
	Subventions d'investissement Provisions réglementées	473 300,00	473 300,00
Total des capitaux propres		14 694 575,02	13 637 691,35
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges	24 319,15	37 869,57
	Total des provisions	24 319,15	37 869,57
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	30 185 403,74	33 434 442,28
	Emprunts et dettes financières divers (3)	50 501,62	35 863,96
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	4 929,64	8 282,17
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 378 456,77	7 501 854,93
	Dettes fiscales et sociales	1 603 365,29	1 817 314,06
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	409 704,65	131 006,16
	Autres dettes	188 769,17	97 677,68
	Produits constatés d'avance (1)	6 474,14	5 359,53
	Total des dettes	39 827 605,02	43 031 800,77
	Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF		54 546 499,19	56 707 361,69
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		1 298 883,67	911 841,07
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		26 883 312,38	21 705 023,60
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		8 205 758,04	9 676 858,09
(3) Dont emprunts participatifs			



Compte de Résultat

1/2

				31/01/2025	31/01/2024
		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	67 687 082,28		67 687 082,28	70 747 827,20
	Production vendue (Biens)	17 850,58		17 850,58	8 456,86
	Production vendue (Services et Travaux)	2 490 234,90		2 490 234,90	2 279 077,76
	Montant net du chiffre d'affaires	70 195 167,76		70 195 167,76	73 035 361,82
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				(1 551,92)
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			697 531,05	942 926,19
	Autres produits			23 157,07	19 820,00
	Total des produits d'exploitation (1)			70 915 855,88	73 996 556,09
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			50 518 316,53	53 132 358,47
	Variation de stock			430 741,00	(535 744,16)
	Achats de matières et autres approvisionnements			141 976,31	127 452,48
	Variation de stock			(14 632,08)	1 540,81
	Autres achats et charges externes			8 799 411,27	11 598 970,03
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 058 527,35	1 025 457,76
	Salaires et traitements			4 484 651,79	4 001 238,27
	Charges sociales du personnel			1 432 771,04	1 333 916,68
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			1 934 128,45	1 919 874,92
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				177,30
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions			24 319,15	37 869,57
	Autres charges			8 949,62	24 644,17
	Total des charges d'exploitation (2)			68 819 160,43	72 667 756,30
RESULTAT D'EXPLOITATION				2 096 695,45	1 328 799,79





Compte de Résultat

2/2

		31/01/2025	31/01/2024
RESULTAT D'EXPLOITATION		2 096 695,45	1 328 799,79
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		275,58
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	4 737,78	3 246,64
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	20 000,00	30 142,00
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	46 590,48	42 619,92
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers		71 328,26	76 008,56
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	852 486,25	866 782,32
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières		852 486,25	866 782,32
RESULTAT FINANCIER		(781 157,99)	(790 773,76)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		1 315 537,46	538 301,61
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion	540 842,33	7 779,66
	Sur opérations en capital		1 054 166,66
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	540 842,33	1 061 946,32
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	277 024,12	27 559,36
	Sur opérations en capital		357 736,83
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		51 776,67
	Total des charges exceptionnelles	277 024,12	437 072,86
RESULTAT EXCEPTIONNEL		263 818,21	624 873,46
PARTICIPATION DES SALAIRES		262 699,00	162 807,00
IMPOTS SUR LES BENEFICES		17 773,00	88 527,00
TOTAL DES PRODUITS		71 528 026,47	75 134 786,55
TOTAL DES CHARGES		70 229 142,80	74 222 945,48
RESULTAT DE L'EXERCICE		1 298 883,67	911 841,07
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées		53 657,31	72 449,00
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		494,84	





Etats financiers au 31/01/2025

Annexe





Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **54 546 499** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **71 528 026** euros et un total **charges** de **70 229 143** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **1 298 884** euros.

L'exercice considéré débute le **01/02/2024** et finit le **31/01/2025**.

Il a une durée de **12** mois.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2016-07 du 4 novembre 2016 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Amortissements

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :

- Concessions, brevets et licences : 1 à 5 ans.
- Constructions : 10 à 50 ans.
- Agencements des constructions : 10 à 20 ans.
- Installations et agencements divers : 5 à 10 ans.
- Outillage et matériel : 3 à 10 ans.
- Matériel informatique : 3 à 5 ans.
- Matériel de bureau : 3 à 10 ans.
- Matériel de transport : 2 à 5 ans.
- Mobilier : 5 à 10 ans

Fond commercial

En cas de fond commercial inscrit à l'actif, l'entreprise considère que l'usage du fond commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fond commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique et d'usage dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les stocks sont évalués selon la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes





Règles et Méthodes Comptables

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

En cas de portefeuille titres, une provision pour dépréciation égale à la différence entre la valeur de souscription et le cours à la date de clôture est effectuée lorsque cette valeur de souscription est supérieure.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Engagements de retraite

Aucune disposition particulière en matière de retraite n'est prise. L'engagement d'un passif social "Indemnité Fin de Carrière", charges incluses, fait ressortir un montant de 274.8 K€.

L'âge de départ à la retraite est de 65 ans à l'initiative du salarié, avec un taux d'actualisation de 3.25% et une table de mortalité de TH/TF 00-02.





Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/01/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	2 309 162,77					2 309 162,77
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	2 309 162,77					2 309 162,77
CORPORELLES	Terrains	8 951 322,13		318 831,00			9 270 153,13
	Constructions sur sol propre	11 558 315,22					11 558 315,22
	sur sol d'autrui	23 041,00					23 041,00
	instal. agencet aménagement	4 825 338,27		174 934,45			5 000 272,72
	Instal technique, matériel outillage industriels	5 882 068,09		210 542,45		211 412,11	5 881 198,43
	Instal., agencement, aménagement divers	9 252 511,97		723 915,03			9 976 427,00
	Matériel de transport	116 316,50		19 000,00			135 316,50
	Matériel de bureau, mobilier	1 620 572,87		22 067,68			1 642 640,55
	Emballages récupérables et divers	1 644 079,85					1 644 079,85
	Immobilisations corporelles en cours	852 043,65		226 441,66	9 245,82		1 069 239,49
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	44 725 609,55		1 695 732,27	9 245,82	211 412,11	46 200 683,89
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	7 557 718,04		5 250,35			7 562 968,39
	Autres titres immobilisés	164 669,25		3 172,00			167 841,25
	Prêts et autres immobilisations financières	239 202,90		5 657,05			244 859,95
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	7 961 590,19		14 079,40			7 975 669,59
TOTAL		54 996 362,51		1 709 811,67	9 245,82	211 412,11	56 485 516,25

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est comptabilisée du montant de la différence.

Les tests de dépréciation réalisés sur la valeur des titres de la participation n'ont pas révélé d'indice de perte de valeur, en particulier sur les titres de la SCI DE L'AYGUE LONGUE.





Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/01/2025
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	126 173,77			126 173,77
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	126 173,77			126 173,77
CORPORELLES	Terrains	1 628 716,49	213 087,32		1 841 803,81
	Constructions sur sol propre	2 545 995,29	445 207,44		2 991 202,73
	sur sol d'autrui	18 601,48	953,69		19 555,17
	instal. agencement aménagement	1 387 256,72	264 802,57		1 652 059,29
	Instal technique, matériel outillage industriels	3 947 215,10	440 297,25	211 412,11	4 176 100,24
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	7 489 373,24	398 698,83		7 888 072,07
	Matériel de transport	116 118,27	1 169,34		117 287,61
	Matériel de bureau, mobilier	1 201 715,85	162 272,41		1 363 988,26
	Emballages récupérables et divers	80 590,04	7 639,60		88 229,64
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	18 415 582,48	1 934 128,45	211 412,11	20 138 298,82
TOTAL		18 541 756,25	1 934 128,45	211 412,11	20 264 472,59

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							





Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/01/2025
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	473 300,00			473 300,00
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES	473 300,00			473 300,00
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges	37 869,57	24 319,15	37 869,57	24 319,15
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	37 869,57	24 319,15	37 869,57	24 319,15
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	240 000,00			240 000,00
		26 108,78			26 108,78
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients	7 864,39		4 373,51	3 490,88
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	273 973,17		4 373,51	269 599,66
TOTAL GENERAL		785 142,74	24 319,15	42 243,08	767 218,81
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			24 319,15	42 243,08	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					





Créances et Dettes

		31/01/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	274 400,00	274 400,00	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	244 859,95	244 859,95	
	Clients douteux ou litigieux	221,78	221,78	
	Autres créances clients	1 007 216,21	1 007 216,21	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	18 040,95	18 040,95	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	210 763,00	210 763,00	
	Taxes sur la valeur ajoutée	392 188,29	392 188,29	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 110 477,37	1 110 477,37	
	Débiteurs divers	3 141 891,22	3 141 891,22	
	Charges constatées d'avances	564 727,07	564 727,07	
	TOTAL DES CREANCES	6 964 785,84	6 964 785,84	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/01/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	8 205 758,04	8 205 758,04		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	21 979 645,70	9 040 282,70	8 062 404,00	4 876 959,00
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	20 536,51	20 536,51		
	Fournisseurs et comptes rattachés	7 378 456,77	7 378 456,77		
	Personnel et comptes rattachés	769 540,55	769 540,55		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	303 900,59	303 900,59		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	59 651,74	59 651,74		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	470 185,29	470 185,29		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	409 704,65	409 704,65		
	Groupe et associés (2)	30 052,23	30 052,23		
	Autres dettes	188 769,17	188 769,17		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	6 474,14	6 474,14		
	TOTAL DES DETTES	39 822 675,38	26 883 312,38	8 062 404,00	4 876 959,00
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		643 615,00			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		2 408 164,00			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					





Fonds Commercial

	31/01/2025	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	196 200,00	FC Le Pian Culturel 170K€+FC Coordonnerie 26.2K€
TOTAL	196 200,00	

Conformément au règlement ANC 2015-06, le mali technique a été reclassé en fonction de sa nature, sur les lignes du bilan immobilisations incorporelles ou corporelles ou financières diverses :
absorption de la société Le Pian Sport et la société Le Pian Bricolage.

Le mali technique trouve son origine sur le poste terrain pour 1 461 k€ et construction pour 133 k€, et figure cette année sous le poste immobilisations corporelles diverses.





Produits à recevoir

31/01/2025

Total des Produits à recevoir		2 826 925
Autres créances clients		314 181
Autres créances clients	314 181	
Autres créances		2 512 744
Autres créances	4 816	
	304	
	79 892	
	132 364	
	2 015 000	
	30 714	
	249 653	





Charges à payer

31/01/2025

Total des Charges à payer		1 695 330
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		18 057
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	18 057	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		334 444
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	299 881 34 563	
Dettes fiscales et sociales		1 258 794
Dettes fiscales et sociales	331 143 101 771 27 533 160 928 68 000 101 661 8 538 25 248 7 053 25 940 22 258 60 586 89 968 212 636 3 931 2 146 9 454	
Dettes fournisseurs d'immobilisation		63 976
Dettes fournisseurs d'immobilisation	63 976	
Autres dettes		20 060
Autres dettes	4 021 16 039	





Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/01/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		564 727	564 727
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			564 727





Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/01/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION		6 474	6 474
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			6 474





Charges à répartir

	Durée amortissement ou étalement	Montant Net au Début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations	Mouvements de l'exercice Diminutions	Montant Net au 31/01/2025
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Charges différées					
Frais d'acquisition des immobilisations					
Frais d'émission des emprunts					
Charges à étaler					





Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/01/2024	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/01/2025
Capital social	152 449,02				152 449,02
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	15 244,90				15 244,90
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	12 084 856,36	669 841,07			12 754 697,43
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	911 841,07	(911 841,07)		1 298 883,67	1 298 883,67
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	473 300,00				473 300,00
TOTAL	13 637 691,35	(242 000,00)		1 298 883,67	14 694 575,02

Date de l'assemblée générale 18/06/2024

Dividendes attribués 242 000,00

¹dont dividende provenant du résultat n-1 242 000,00

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 13 395 691,35

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 13 395 691,35

²Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 1 056 883,67





Capital social

		31/01/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		2 500,00	60,9796	152 449,02
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		2 500,00	60,9796	152 449,02





Ventilation du chiffre d'affaires

	France	Export	Total
Ventes de marchandises	67 687 082,28		67 687 082,28
Production vendue de biens	17 850,58		17 850,58
Production vendue de travaux			
Production vendue de services	2 490 234,90		2 490 234,90
TOTAL	70 195 167,76		70 195 167,76





Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

31/01/2025	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôts
RESULTAT COURANT	1 315 537,46	(8 863,14)	1 324 400,60
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation)	1 119,21	26 636,14	(25 516,93)
RESULTAT COMPTABLE	1 316 656,67	17 773,00	1 298 883,67

(1) après retraitements fiscaux.





Crédit-Bail

		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	31/01/2025
VALEUR D'ORIGINE						
AMORTISSEMENTS	Cumul exercices antérieurs					
	Dotation exercice					
	TOTAL					
REDEVANCES PAYEES	Cumul exercices antérieurs			770 574,00		770 574,00
	Redevances Exercice			220 164,00		220 164,00
	TOTAL			990 738,00		990 738,00
REDEV. RESTANT A PAYER	à 1 an au plus			220 164,00		220 164,00
	entre 1 et 5 ans			55 041,00		55 041,00
	à plus de 5 ans					
	TOTAL			275 205,00		275 205,00
VALEUR RESIDUELLE	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans					
	à plus de 5 ans					
	TOTAL					
MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE						





Engagements financiers

	31/01/2025	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Cf. état Engagements financiers - Avals, cautions et garanties		21 961 588,73	
		21 961 588,73	
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Cf. état Engagements financiers - Engagements en pensions, retraite et assimilés		274 794,00	
		274 794,00	
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		22 236 382,73	
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées			





Evaluations fiscales dérogatoires

		31/01/2025
Résultat de l'exercice		1 298 883,67
Impôts sur les bénéfices		17 773,00
Impôts sur les bénéfices	17 773,00	
Résultat avant impôts		1 316 656,67
Variation des provisions réglementées		
RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DEROGATOIRES AVANT IMP		1 316 656,67





Effectif moyen

		31/01/2025	Interne
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures		17,00
	Professions intermédiaires		17,00
	Employés		121,00
	Ouvriers		
	TOTAL		155,00





Identité de la société mère consolidant les comptes

31/01/2025

DENOMINATION SOCIALE - SIEGE SOCIAL	FORME	CAPITAL	% DETENU

Le Pian Distribution est dans le périmètre de consolidation du groupe LANDIS.

Société consolidante :
SAS LANDIS
285, route de Pauillac
33290 LE PIAN MEDOC
Siret : 88937302300015





Filiales et participations

	31/01/2025	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés				
1. Filiales (Plus de 50 %)				
LE PIAN AUTO		959 315,63	99,80	110 971,40
AYGUE LONGUE		3 119 379,00	99,58	(1 041 644,00)
2. Participations (10 à 50 %)				
LE PIAN JARDIN		1 047 190,27	10,00	269 644,17
B. Renseignements globaux				
1. Filiales non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				
2. Participations non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				



Filiales et participations

	31/01/2025	Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
					Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
LE PIAN AUTO		7 622,45	959 315,63	99,80	345 449,47	345 449,47
AYGUE LONGUE		18 294,00	3 119 379,00	99,58	5 773 300,00	5 773 300,00
2. Participations (10 à 50 %)						
LE PIAN JARDIN		8 000,00	1 047 190,27	10,00	800,00	800,00
1. Filiales (Plus de 50 %)						
LE PIAN AUTO		36 799,42		2 380 211,11	110 971,40	
AYGUE LONGUE		1 053 210,03			(1 041 644,00)	
2. Participations (10 à 50 %)						
LE PIAN JARDIN		404 822,75		3 293 183,79	269 644,17	20 000,00
B. Renseignements globaux		Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
		françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						





Produits et Charges exceptionnels

31/01/2025		
Total des produits exceptionnels		540 842,33
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		540 842,33
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	540 842,33	
Total des charges exceptionnelles		277 024,12
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		277 024,12
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	3 654,00	
	185 971,00	
	87 399,12	
Résultat exceptionnel		263 818,21





Honoraires des Commissaires aux Comptes

	RIVIERES - GRIZEL							
	31/01/2025	31/01/2024	%	%	31/01/2025	31/01/2024	%	%
Audit								
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés								
Emetteur RIVIERES - GRIZEL	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				
Filiales intégrées globalement								
Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes								
Emetteur RIVIERES - GRIZEL								
Filiales intégrées globalement								
Sous-total	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				
Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement								
Juridique, fiscal, social								
Autres								
Sous-total								
TOTAL	19 900,00	19 500,00	100,00	100,00				

Dans le cadre de sa mission légale de certification il a été estimé pour l'exercice clos au 31/01/2025 des honoraires pour un total de 19 900€





Stocks et En-cours

	31/01/2025	Début exercice	Variation des stocks	
			Augmentation	Diminution
Marchandises				
Marchandises revendues en l'état	10 100 759,00	10 542 065,00		441 306,00
Approvisionnements				
Matières premières				
Autres approvisionnements	68 850,73	54 218,65	14 632,08	
TOTAL I	10 169 609,73	10 596 283,65	14 632,08	441 306,00
Production				
Produits intermédiaires				
Produits finis				
Produits résiduels				
Autres				
TOTAL II				
Production en cours				
Produits				
Travaux				
Etudes				
Prestations de services				
Autres				
TOTAL III				
Production stockée (Total II + Total III)				

